



STADT BADEN

# Ortsbürgergemeinde

Rechnung 2020

# Inhaltsverzeichnis

## 1 Ergebnisse

Dreistufiger Erfolgsausweis .....	6
Gesamtkommentar .....	7

## 2 Erfolgsrechnung

Institutionelle Gliederung Zusammenzug .....	11
Institutionelle Gliederung Details .....	12
Artengliederung Zusammenzug.....	18
Artengliederung Details .....	19

## 3 Investitionsrechnung

Institutionelle Gliederung Zusammenzug.....	27
Institutionelle Gliederung mit Details pro Investition...	29

## 4 Bilanz

Bilanz Zusammenzug.....	31
Bilanz Details.....	33

## 5 Anhang zur Jahresrechnung

Geldflussrechnung und Anhang.....	37 ff
-----------------------------------	-------

**Antrag:**

Die Rechnung 2020 sei zu genehmigen.

Baden, 10. Mai 2021

NAMENS DES STADTRATS

Markus Schneider  
Stadtammann

Heinz Kubli  
Stadtschreiber

# Ortsbürgergemeinde Baden

## Rechnung 2020

## Budget 2020

## Rechnung 2019

Funktionale Gliederung	Rechnung 2020			Budget 2020			Rechnung 2019		
	Aufwand	Ertrag	Ergebnis	Aufwand	Ertrag	Ergebnis	Aufwand	Ertrag	Ergebnis
0220 Ortsbürgerverwaltung	-412'582	32'925	-379'657	-355'400	1'500	-353'900	-366'737	3'900	-362'837
Ortsbürgerverwaltung	-177'582	32'925	-144'657	-120'400	1'500	-118'900	-131'737	3'900	-127'837
Verwaltungsentschädigung Stadt Baden	-60'000		-60'000	-60'000		-60'000	-60'000		-60'000
Beitrag OBG an Erholungswald	-175'000		-175'000	-175'000		-175'000	-175'000		-175'000
0290 Liegenschaft Spitalrotte	0	0	0	0	0	0	0	3'333	3'333
0291 Liegenschaft Spitalrotte	-90'055	90'055	0	-90'300	90'300	0	-90'054	90'054	0
0292 Liegenschaft Waldgasthaus Baldegg	-244'415	146'949	-97'466	-204'647	180'000	-24'647	-340'044	172'629	-167'415
0293 Liegenschaft Liegehalle Baldegg	-11'551	6'346	-5'205	-12'500	7'000	-5'500	-21'681	5'250	-16'431
3110 Museen und bildende Kunst	-185'000		-185'000	-185'000	0	-185'000	-197'068	22'068	-175'000
3220 Konzert und Theater	-274'000		-274'000	-274'000		-274'000	-268'000		-268'000
8140 Rebbetrieb OBG	-265'503	265'503	0	-251'350	251'350	0	285'724	-285'724	0
8200 Waldwirtschaft	-1'515'607	1'515'607	0	-1'556'800	1'556'800	0	-2'101'765	2'101'765	0
8201 Waldwirtschaft			0	-908'900	551'000	-357'900	-891'700	646'698	-245'003
8204 Nebenbetriebe	-1'420'976	1'515'607	94'631	-501'200	780'800	279'600	-873'680	1'167'232	293'552
8205 Nebenbenutzungen			0	-6'000	0	-6'000	-5'431		-5'431
8209 Nichtbetrieb			0	-90'000	50'000	-40'000	-94'366	112'835	18'469
Beitrag OBG an Erholungswald			0	0	175'000	175'000		175'000	175'000
Bezug/Einlage Forstreserve	-94'631		-94'631	-50'700	0	-50'700	-236'588		-236'588
9610 Zinsen	-71'452	25'575	-45'877	-79'300	25'575	-53'725	-59'174	25'575	-33'599
9630 Liegenschaften des Finanzvermögens	-261'988	1'425'519	1'163'531	-322'350	1'492'692	1'170'342	-413'002	1'738'388	1'325'386
Liegenschaften des Finanzvermögens	-219'988	1'425'519	1'205'531	-280'350	1'492'692	1'212'342	-371'002	1'738'388	1'367'386
Verwaltungsentschädigung Stadt Baden	-42'000		-42'000	-42'000		-42'000	-42'000		-42'000
9001 Ertrags-/Aufwandüberschuss ER	-3'332'153	3'508'479	176'326	-3'331'647	3'605'217	273'570	-3'571'801	3'877'238	305'437
9910 Ertrags-/Aufwandübersch. Spez. Fin. Waid			94'631			50'700			236'588
<b>Abschluss (Veränderung Eigenkapital)</b>			<b>270'957</b>			<b>324'270</b>			<b>542'025</b>

## **ERGEBNISSE**

Dreistufiger Erfolgsausweis

Gesamtkommentar

**Stadt Baden**  
**Erfolgsrechnung**

**Dreistufige Erfolgsrechnung Ortsbürgergemeinde Baden**  
inkl. Spezialfinanzierung Forstbetrieb

Gestufteter Erfolgsausweis		Rechnung 2020		Rechnung 2019	
		Betrag	Betrag	Betrag	Betrag
	<b>Betrieblicher Aufwand</b>	<b>2'598'148.89</b>	<b>2'585'997.05</b>	<b>3'127'351.36</b>	
30	Personalaufwand	604'563.05	604'100.00	568'836.76	
31	Sach- und übriger Aufwand	938'429.06	1'017'450.00	1'581'236.50	
33	Abschreibungen	174'578.55	174'578.55	174'578.55	
35	Einlagen	51'892.23	26'868.50	43'944.55	
36	Transferaufwand	828'686.00	763'000.00	758'755.00	
37	Durchlaufende Beiträge	-	-	-	
	<b>Betrieblicher Ertrag</b>	<b>1'340'941.67</b>	<b>1'345'650.00</b>	<b>1'978'653.00</b>	
40	Fiskalertrag	-	-	-	
41	Regalien und Konzessionen	3'000.00	3'000.00	3'000.00	
42	Entgelte	747'199.26	769'500.00	867'694.35	
43	Verschiedene Erträge	62'824.65	75'000.00	94'408.65	
45	Entnahmen Fonds	79'239.56	1'150.00	402'514.35	
46	Transferertrag	448'678.20	497'000.00	611'035.65	
47	Durchlaufende Beiträge	-	-	-	
	<b>Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit</b>	<b>-1'257'207.22</b>	<b>-1'240'347.05</b>	<b>-1'148'698.36</b>	
34	Finanzaufwand	289'227.39	356'950.00	467'760.63	
44	Finanzertrag	1'817'391.86	1'921'567.00	2'158'483.57	
	<b>Ergebnis aus Finanzierung</b>	<b>1'528'164.47</b>	<b>1'564'617.00</b>	<b>1'690'722.94</b>	
	<b>Operatives Ergebnis</b>	<b>270'957.25</b>	<b>324'269.95</b>	<b>542'024.58</b>	
38	Ausserordentlicher Aufwand	-	-	-	
48	Ausserordentlicher Ertrag	-	-	-	
	<b>Ausserordentliches Ergebnis</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	
	<b>Gesamtergebnis Erfolgsrechnung</b>	<b>270'957.25</b>	<b>324'269.95</b>	<b>542'024.58</b>	

# Gesamtkommentar Jahresrechnung 2020

## Erfolgsrechnung

### Kommentar zur 3-stufigen Erfolgsrechnung

Das Betriebliche Ergebnis liegt sehr nahe beim Budgetwert, weil sowohl Betrieblicher Aufwand wie auch Betrieblicher Ertrag nur wenig abweichen von den budgetierten Werten.

Das Gesamtergebnis fällt um rund CHF 54'000 tiefer als budgetiert und beläuft sich auf CHF 270'957.25 (Budget CHF 324'269.95). Die Abweichung stammt somit aus dem Finanzergebnis und dort, infolge Mietausfällen (einerseits coronabedingt, andererseits durch Leerstand nach Mieterwechsel Husmatt) aus dem Minderertrag Liegenschaften Finanzvermögen (CHF 277'403.75 anstelle von CHF 359'392).

### Kommentar zur Institutionellen Gliederung

#### Kostenstelle 20.01.101 Ortsbürgerverwaltung

Konto 3636.40 Verschiedene Beiträge

Nicht budgetiert waren folgende Beiträge:

Koordination Altersnetzwerk CHF 28'125 (Beschluss OBG Versammlung 8.12.2019 – Entnahme aus Fonds Wohnen im Alter Konto 4512.00). Den über 80-jährigen Einwohnenden der Stadt Baden wurden auf Antrag der Reben- und Trottenkommission und Entscheid der Finanzkommission neu 3 anstatt 2 Flaschen Wein übergeben. Die Mehrkosten dafür betragen rund CHF 20'000. Zudem wurde der Pump Track in Dättwil mit CHF 15'000 unterstützt.

#### Kostenstelle 20.01.104 Rebgut der Ortsbürgerverwaltung

3101.00 Betriebs-, Verbrauchsmaterial

Die RTK genehmigte im Laufe des Jahres die Anschaffung eines Fasses (CHF 2'940) und die Installation eines Hagelnetzes (CHF 1'395). Der Aufwand für Spritzmittel wurde zu tief budgetiert.

3130.81 Weinkelterung und Trottenbenutzung

Diese Position hängt ab von der Weinernte und der Anzahl Abfüllungen und lässt sich nicht genau budgetieren

3130.83 Verkaufschädigung

Der Rückgang spiegelt die deutlich tieferen Verkäufe.

3199.00 Bestandesveränderung Weinvorrat

Corona hat zu einem deutlichen Minus im Verkauf geführt, was den Lagerbestand an abgefüllten Flaschen deutlich anstiegen liess. Der Lagerwert der Ernten bis und mit 2018 stieg damit um CHF 74'959, derjenige des noch nicht abgefüllten Altweines um CHF 27'564. Auf der anderen Seite haben wir eine deutlich kleinere Ernte 2020 eingefahren: - 47,8%. Der Lagerwert des Jungweins sank um CHF 84'359. Unter Einrechnung des Risikofaktors von 70% sank unser Inventar um CHF 6'582.

4250.10 Verkaufserlös

Der Absatzrückgang bei den Restaurants war massiv. Auch die Privatkunden kauften weniger, wenn auch nicht im gleichen Ausmass.

### **Kostenstelle 20.01.105 Liegenschaft Spitaltrotte**

3144.00 Unterhalt

Der Betrag für den Unterhalt wurde für 2020 um CHF 10'000 erhöht im Hinblick auf die Nachisolierung und Fassaden-Wasserableitung des Erweiterungsbaus. Inzwischen hat aber die Gemeindeversammlung dafür einen Verpflichtungskredit bewilligt. 2020 wurden diesem Kredit CHF 37'780 belastet. Der sonstige Aufwand für den Unterhalt bewegte sich somit im früheren Rahmen

### **Kostenstelle 20.01.106 Waldgasthaus Baldegg**

Konto 3144.00 Baulicher Unterhalt

Ca. CHF 40'000 höherer Unterhaltsbedarf: Unterstützungsbeitrag E-Ladestation CHF 14'000; Mängelbehebungen nach Elektrokontrolle CHF 7'500 (nicht budgetierbar; diverse Küchengeräte mussten repariert werden ca. CHF 5'000; Bewässerung für Bäume aufgrund extremer Trockenheit ca. CHF 4'500.

### **Kostenstelle 20.01.108 Liegenschaften Finanzvermögen**

Konto 3430.00 Baulicher Unterhalt Grundstücke FV

Nur geringer Kostenanteil für die Sanierung der Thermalquellenleitungen angefallen.

Konto 4430.10 Baurechtszinsen FV

Der Hypothekarzinsatz für Wohnbauten und Gewerbebauten ist unverändert bei 2.75% und 3.25%. Erwartungsgemäss zeigt sich die Situation bezüglich Baurechte stabil.

### **Kostenstelle 20.01.120 Husmatt 7/9**

Konto 3430.40 Baulicher Unterhalt Gebäude FV

Im Unterhalt ca. CHF 10'000 weniger Bedarf als budgetiert wurde, die Annahme, dass noch weitere Oberlichter ersetzt werden müssen, ist nicht eingetroffen. Im Ertrag ca. CHF 110'000 mehr eingenommen als budgetiert. Der Budgetwert ist nicht nachvollziehbar – offenbar wurden noch keine Einnahmen für die Miete des Schulraums budgetiert, diese betragen im 2020 ca. CHF 80'000 (Mietbeginn 01.07.2020)

### **Kostenstelle 20.02.200 Forstverwaltung**

Konto 3010.09 Lohnausfallentschädigung

Lohnrückerstattungen durch Versicherung infolge Nichtbetriebsunfällen und Mutterschaft

3010.10 Monatslöhne

Höher als budgetiert wegen Mitarbeiterin als Mutterschaftsvertretung

3010.20 Stundenlöhne

Lohn für Mutterschaftsvertretung

Konto 3010.60 Löhne kurzfristige Aushilfen/Projekte

Aushilfe Forstwart

Konto 3010.90 Ferienrückstellungen

Ferienguthaben der Mitarbeiter konnten abgebaut werden

Konto 3090.00 Aus- und Weiterbildung

Nur wenige Weiterbildungen fanden statt wegen Corona

3111.00 Maschinen, Geräte

Notebook für Werkhof, Ersatz eines Mobiltelefons

3130.00 Dienstleistungen, Entschädigungen, Gebühren

Überarbeitung Erholungswaldkonzept durch externes Büro, als Grundlage für die Revision des Betriebsplans.

### **Kostenstelle 20.02.202 Holzernte**

Konto 3130.00 Dienstleistungen, Entschädigungen, Gebühren  
Weniger Aufwand für Forstunternehmer, wenig Einzelstammnutzung

### **Kostenstelle 20.02.203 Wegunterhalt**

Konto 3130.00 Dienstleistungen, Entschädigungen, Gebühren  
Durch den Einsatz des neuen Forstschleppers mussten keine Maschinen zugemietet werden.

### **Kostenstelle 20.02.206 Nebenbetrieb**

Konto 3101.00 Betriebs- und Verbrauchsmaterial  
Material und Pflanzen, welche weiterverrechnet werden im Rahmen von Arbeiten für Dritte.

Konto 3145.10 Herstellung Hackholz  
Durch kleinere Nutzung weniger Aufwand für die Herstellung von Hackholz

Konto 4240.11 Arbeiten für Dritte  
Es konnten mehr Dienstleistungen für Dritte akquiriert werden

Konto 4250.29 Verkauf Holzschnitzel MWST-pflichtig  
Weniger Hackholz aus Dienstleistungsaufträgen

Konto 4390.00 Sponsorengelder, Schenkungen  
Weniger Einnahmen, da ein Vertrag abgelaufen ist.

### **Kostenstelle 20.02.208 Nichtbetrieb**

Konto 9010.00 Abschluss Spezialfinanzierung im EK-Ertragsüberschuss  
Einlage in den Waldfonds von CHF 94'631.-.

### **Angaben über Waldfläche und Waldfonds**

<b>Waldfläche</b> bestockt:	691 ha
<b>Waldfonds</b> (ehem. Forstreserve) per 31.12.2020:	CHF 885'470.32

### **Bemerkungen zum Stand des Waldfonds:**

Der Waldfonds erfüllt zwei Zwecke. Einerseits soll durch die eingelegten Überschüsse aus der Forstrechnung ein Reservebestand auf- und ausgebaut werden, um Spielraum für zukünftige Investitionen zu haben und – falls externe Ereignisse die Forstrechnung stark belasten – ein Defizit ausgleichen zu können. Andererseits enthält der Waldfonds im Sinne einer Rückstellung die Vorauszahlungen langfristiger Verträge, nämlich den Naturschutzverträgen (50 Jahre Dauer) und den Verträgen mit der Axpo Power AG für die Waldniederhaltungen entlang der Leitungen im Wald (25 Jahre). Die jeweiligen Vertragspartner erfüllten ihre Verpflichtungen zu Beginn der Vertragslaufdauer. Der Forstbetrieb erfüllt seine Verpflichtungen während der Vertragsdauer.

Die Rückstellung zeigt den zukünftig noch zu erwartenden Aufwand – Ende 2020 CHF 715'570.80 - und wird rechnerisch jedes Jahr um 1/50, respektive 1/25 reduziert. Die Differenz zum Gesamtbetrag des Waldfonds ergibt den Reservefonds für zukünftige Investitionen, nämlich CHF 169'899.52.



## **ERFOLGSRECHNUNG**

Institutionelle Gliederung Zusammenzug

Institutionelle Gliederung Details

Artengliederung Zusammenzug

Artengliederung Details

Institutionelle Gliederung		Rechnung 2020		Budget 2020		Rechnung 2019	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
<b>20</b>	<b>Ortsbürgergemeinde</b>	<b>1'816'545.57</b>	<b>1'992'871.84</b>	<b>1'774'847.05</b>	<b>2'048'417.00</b>	<b>2'041'483.72</b>	<b>2'346'920.63</b>
2101	Allgemeines Ortsbürgergut	1'816'545.57	1'992'871.84	1'774'847.05	2'048'417.00	2'041'483.72	2'346'920.63
<b>30</b>	<b>Stadtforstamt</b>	<b>1'515'606.66</b>	<b>1'515'606.66</b>	<b>1'556'800.00</b>	<b>1'556'800.00</b>	<b>2'101'764.96</b>	<b>2'101'764.96</b>
3101	Stadtforstamt	1'515'606.66	1'515'606.66	1'556'800.00	1'556'800.00	2'101'764.96	2'101'764.96
<b>90</b>	<b>Abschluss</b>	<b>176'326.27</b>		<b>273'569.95</b>		<b>305'436.91</b>	
9992	Abschluss OBG	176'326.27		273'569.95		305'436.91	
	<b>Gesamtergebnis</b>	<b>3'508'478.50</b>	<b>3'508'478.50</b>	<b>3'605'217.00</b>	<b>3'605'217.00</b>	<b>4'448'685.59</b>	<b>4'448'685.59</b>
		<b>3'508'478.50</b>	<b>3'508'478.50</b>	<b>3'605'217.00</b>	<b>3'605'217.00</b>	<b>4'448'685.59</b>	<b>4'448'685.59</b>

Institutionelle Gliederung		Rechnung 2020		Budget 2020		Rechnung 2019	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
<b>20</b>	<b>Ortsbürgergemeinde</b>	<b>1'816'545.57</b>	<b>1'992'871.84</b>	<b>1'774'847.05</b>	<b>2'048'417.00</b>	<b>2'041'483.72</b>	<b>2'346'920.63</b>
<b>2101</b>	<b>Allgemeines Ortsbürgergut</b>	<b>1'816'545.57</b>	<b>1'992'871.84</b>	<b>1'774'847.05</b>	<b>2'048'417.00</b>	<b>2'041'483.72</b>	<b>2'346'920.63</b>
<b>20.01.000</b>	<b>Ortsbürgerverwaltung</b>	<b>1'816'545.57</b>	<b>1'992'871.84</b>	<b>1'774'847.05</b>	<b>2'048'417.00</b>	<b>2'041'483.72</b>	<b>2'346'920.63</b>
<b>20.01.101</b>	<b>Ortsbürgerverwaltung</b>	<b>412'581.97</b>	<b>32'925.00</b>	<b>355'400.00</b>	<b>1'500.00</b>	<b>366'736.95</b>	<b>3'900.00</b>
3000.30	Sitzungsgelder Kommissionen	11'600.00		10'000.00		10'200.00	
3102.00	Druck- und Kopierkosten	13'965.17		10'000.00		14'772.05	
3130.20	Telefon und Kommunikation	910.00				365.00	
3130.40	Porti	1'925.00		8'000.00		3'649.70	
3130.50	Mitglieder- und Verbandsbeiträge	800.00		800.00		800.00	
3132.00	Honorare	7'862.10		9'000.00		9'438.10	
3170.20	Anlässe, Projekte	11'668.40		20'000.00		28'283.45	
3170.30	Feiern	1'165.30		600.00		473.65	
3612.50	Verwaltungsentschädigung Stadt Baden	60'000.00		60'000.00		60'000.00	
3632.40	Beitrag an Pflege Erholungswald	175'000.00		175'000.00		175'000.00	
3636.29	Vergabe Stadtwein an Kulturinstitutionen	870.00		3'000.00		2'025.00	
3636.40	Verschiedene Beiträge	126'816.00		59'000.00		61'730.00	
4210.10	Bewilligungen		4'800.00		1'500.00		3'900.00
4512.00	Entnahmen Legate und Stiftungen ohne eigene Rechtspersönlichkeit im EK		28'125.00				
<b>20.01.102</b>	<b>Kultur Museum und Bildende Kunst OBG</b>	<b>185'000.00</b>		<b>185'000.00</b>		<b>197'068.00</b>	<b>22'068.00</b>
3119.00	Ankäufe/Vermittlung Kunstsammlung	32'900.00		35'000.00		26'000.00	
3119.10	Kauf kunsthistorischer Gegenstände	100.00		10'000.00		22'068.00	
3511.00	Einlagen in Fonds des EK	12'000.00				9'000.00	
3636.10	Sonderbeitrag Langmatt (befristet 2017 - 2021)	100'000.00		100'000.00		100'000.00	
3636.21	Schweizer Kindermuseum	30'000.00		30'000.00		30'000.00	

Institutionelle Gliederung		Rechnung 2020		Budget 2020		Rechnung 2019	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3636.40	Verschiedene Beiträge	10'000.00		10'000.00		10'000.00	
4511.00	Entnahmen aus Fonds EK						22'068.00
<b>20.01.103</b>	<b>Kultur, Theater, Literatur</b>	<b>274'000.00</b>		<b>274'000.00</b>		<b>268'000.00</b>	
3636.18	Piano District	6'000.00		6'000.00			
3636.19	One of a million Festival	15'000.00		15'000.00		15'000.00	
3636.22	Liter. Gesellschaft für Badener Neujahrsblätter	25'000.00		25'000.00		25'000.00	
3636.23	Liter. Gesellschaft für Baden liest	7'000.00		7'000.00		7'000.00	
3636.24	Kurtheater Theaterstiftung	181'000.00		181'000.00		181'000.00	
3636.25	Sinfonia Baden	22'000.00		22'000.00		22'000.00	
3636.26	Kammerchor Baden	5'000.00		5'000.00		5'000.00	
3636.27	Kino Orient	13'000.00		13'000.00		13'000.00	
<b>20.01.104</b>	<b>Rebgut der Ortsbürgergemeinde</b>	<b>265'503.28</b>	<b>265'503.28</b>	<b>251'350.00</b>	<b>251'350.00</b>	<b>285'723.81</b>	<b>285'723.81</b>
3000.30	Sitzungsgelder Kommissionen	5'484.57		6'000.00		10'493.04	
3090.00	Aus- und Weiterbildung					3'671.87	
3101.00	Betriebs-, Verbrauchsmaterial	8'570.26		1'000.00		4'518.99	
3101.31	Zusatzaufwand Rebberg	11'630.26		10'000.00		19'319.15	
3130.50	Mitglieder- und Verbandsbeiträge	1'630.20		1'650.00		1'630.20	
3130.81	Weinkelterung und Trottenbenützung	78'551.07		70'000.00		60'412.14	
3130.82	Werbe- und Verkaufsaufwand	46'405.82		50'000.00		43'062.96	
3130.83	Verkaufsentschädigung	21'402.29		27'000.00		26'443.69	
3132.00	Honorare	85'000.00		85'000.00		85'000.00	
3134.00	Sach- und Vermögensversicherung			500.00			
3181.00	Abschreibungen auf Forderungen					239.55	
3199.00	Bestandesveränderung Weinvorrat	6'582.87					
3499.00	Übriger Finanzaufwand	245.94		200.00		298.10	
3511.00	Einlagen in Fonds des EK					30'634.12	
4250.10	Verkaufserlös allgemein		214'349.12		250'000.00		277'027.31

Institutionelle Gliederung	Rechnung 2020		Budget 2020		Rechnung 2019	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
4309.00 Bestandesveänderung Weinvorrat						8'660.00
4409.00 Verpflichtungs- / Vorschussverzinsung		39.60		200.00		36.50
4510.00 Entnahmen aus Spezialfinanzierungen des EK		51'114.56		1'150.00		
<b>20.01.105 Liegenschaft Spitalrotte</b>	<b>90'054.60</b>	<b>90'054.60</b>	<b>90'300.00</b>	<b>90'300.00</b>	<b>90'054.20</b>	<b>90'054.20</b>
3101.00 Betriebs-, Verbrauchsmaterial			1'000.00			
3134.00 Sach- und Vermögensversicherung					1'603.20	
3134.10 Gebäudeversicherung	1'345.05		2'000.00		1'580.40	
3144.00 Unterhalt Hochbauten	23'385.82		35'000.00		17'217.10	
3300.40 Planmässige Abschreibungen Hochbauten VV allgemeiner Haushalt	25'431.50		25'431.50		25'431.50	
3439.50 Honorare externe Berater, Gutachter, Fachexperten LS FV					39'911.57	
3511.00 Einlagen in Fonds des EK	39'892.23		26'868.50		4'310.43	
4409.00 Verpflichtungs- / Vorschussverzinsung		54.60		300.00		54.20
4470.00 Pacht- und Mietzinse Liegenschaften VV		90'000.00		90'000.00		90'000.00
<b>20.01.106 Waldgasthaus Baldegg</b>	<b>244'415.17</b>	<b>146'949.06</b>	<b>204'647.05</b>	<b>180'000.00</b>	<b>340'044.10</b>	<b>172'629.02</b>
3132.00 Honorare			10'000.00			
3134.10 Gebäudeversicherung	4'051.05		5'500.00		4'531.60	
3144.00 Unterhalt Hochbauten	91'217.07		40'000.00		186'365.45	
3300.40 Planmässige Abschreibungen Hochbauten VV allgemeiner Haushalt	149'147.05		149'147.05		149'147.05	
4470.00 Pacht- und Mietzinse Liegenschaften VV		143'630.45		180'000.00		172'500.00
4479.00 Übrige Erträge Liegenschaften VV		3'318.61				129.02
<b>20.01.107 Liegehalle Baldegg</b>	<b>11'550.70</b>	<b>6'346.00</b>	<b>12'500.00</b>	<b>7'000.00</b>	<b>21'681.00</b>	<b>5'250.00</b>
3132.00 Honorare			10'000.00			
3134.10 Gebäudeversicherung	286.10		500.00		315.70	
3144.00 Unterhalt Hochbauten	11'264.60		2'000.00		21'365.30	

Institutionelle Gliederung	Rechnung 2020		Budget 2020		Rechnung 2019	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
4470.00 Pacht- und Mietzinse Liegenschaften VV		6'346.00		7'000.00		5'250.00
<b>20.01.108 Liegenschaften Finanzvermögen</b>	<b>210'037.45</b>	<b>1'243'836.15</b>	<b>265'950.00</b>	<b>1'229'692.00</b>	<b>320'436.65</b>	<b>1'485'372.10</b>
3411.00 realisierte Verluste Grundstücke FV					-171.00	
3430.00 Baulicher Unterhalt Grundstücke FV	77'263.10		66'000.00		71'770.80	
3430.40 Baulicher Unterhalt Gebäude FV	73'523.15		126'000.00		87'086.05	
3431.00 Nicht baulicher Unterhalt Liegenschaften FV	5'295.35		15'000.00		8'630.85	
3439.10 Ver- und Entsorgung LS FV	5'809.65		2'280.00		777.05	
3439.30 Sachversicherungsprämien LS FV	1'306.30		1'670.00		1'511.90	
3439.50 Honorare externe Berater, Gutachter, Fachexperten LS FV	11'839.90		20'000.00			
3441.00 Wertberichtigung Grundstücke FV					108'831.00	
3612.50 Verwaltungsentschädigung Stadt Baden	35'000.00		35'000.00		42'000.00	
4411.00 Gewinn aus Verkäufen von Grundstücken FV						149'100.00
4430.00 Mietzinse Liegenschaften FV		95'721.00		96'392.00		85'224.00
4430.10 Baurechtszinsen FV		1'129'824.60		1'110'000.00		1'124'566.75
4430.20 Pachtzinserträge FV		17'290.55		20'500.00		17'290.55
4439.00 Übriger Liegenschaftenertrag FV		1'000.00		2'800.00		9'190.80
4443.00 Marktwertanpassungen Liegenschaften						100'000.00
<b>20.01.109 Zinsen</b>	<b>71'452.35</b>	<b>25'575.00</b>	<b>79'300.00</b>	<b>25'575.00</b>	<b>59'173.61</b>	<b>25'575.00</b>
3130.30 Bank- und Postcheckspesen	24.60				41.40	
3401.00 Zinsen kurzfristige Schulden	17'033.55		18'000.00		2'063.25	
3401.98 Zinsen langfristige Schulden	54'300.00		54'300.00		54'300.00	
3409.00 Zinsen Sonderrechnung			3'500.00		2'678.70	
3409.01 Verpflichtungsverzinsung/Vorschussverzinsung	94.20		500.00		90.70	
3409.02 Zinsen der Forstreserve			3'000.00			
3499.00 Übriger Finanzaufwand					-0.44	
4420.00 Dividenden		25'575.00		25'575.00		25'575.00

Institutionelle Gliederung	Rechnung 2020		Budget 2020		Rechnung 2019	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
<b>20.01.120 Liegenschaft Husmatt Finanzvermögen</b>	<b>51'950.05</b>	<b>181'682.75</b>	<b>56'400.00</b>	<b>263'000.00</b>	<b>92'565.40</b>	<b>253'015.50</b>
3134.10 Gebäudeversicherung	2'433.80		2'900.00		2'583.30	
3430.40 Baulicher Unterhalt Gebäude FV			8'000.00		40'370.00	
3431.00 Nicht baulicher Unterhalt Liegenschaften FV	39'825.05		36'000.00		46'658.85	
3439.10 Ver- und Entsorgung LS FV	2'691.20		2'500.00		2'953.25	
3612.50 Verwaltungsentschädigung Stadt Baden	7'000.00		7'000.00			
4430.00 Mietzinse Liegenschaften FV		181'682.75		263'000.00		223'220.50
4439.00 Übriger Liegenschaftenertrag FV						29'795.00
<b>20.01.201 Liegenschaften Verwaltungsvermögen</b>						<b>3'333.00</b>
4479.00 Übrige Erträge Liegenschaften VV						3'333.00
<b>30 Stadtforstamt</b>	<b>1'515'606.66</b>	<b>1'515'606.66</b>	<b>1'556'800.00</b>	<b>1'556'800.00</b>	<b>2'101'764.96</b>	<b>2'101'764.96</b>
<b>3101 Stadtforstamt</b>	<b>1'515'606.66</b>	<b>1'515'606.66</b>	<b>1'556'800.00</b>	<b>1'556'800.00</b>	<b>2'101'764.96</b>	<b>2'101'764.96</b>
<b>20.02.000 Forstverwaltung</b>	<b>1'515'606.66</b>	<b>1'515'606.66</b>	<b>1'556'800.00</b>	<b>1'556'800.00</b>	<b>2'101'764.96</b>	<b>2'101'764.96</b>
<b>20.02.200 Forstverwaltung</b>	<b>667'952.86</b>	<b>351'870.47</b>	<b>652'800.00</b>	<b>338'000.00</b>	<b>587'083.82</b>	<b>337'940.81</b>
3000.30 Sitzungsgelder Kommissionen	1'440.00		1'500.00		880.00	
3010.09 Lohnausfallentschädigung	-19'528.60				-1'698.65	
3010.10 Monatslöhne	495'484.65		482'600.00		447'322.85	
3010.20 Stundenlöhne	14'624.85					
3010.50 Löhne Lehrlinge/Praktikanten	2'838.10		5'000.00		5'042.15	
3010.60 Löhne kurzfristige Aushilfen/Projekte	2'278.85				3'692.20	
3010.70 Löhne TEK, Teambeteiligungen			6'000.00		400.00	
3010.90 Ferienrückstellungen	-11'199.02					
3050.00 AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	32'527.40		30'500.00		28'187.40	
3052.00 AG-Beiträge an Pensionskassen	43'679.90		36'800.00		35'383.05	

Institutionelle Gliederung	Rechnung 2020		Budget 2020		Rechnung 2019	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3053.00 AG-Beitrag UVG	10'965.00		9'200.00		8'278.25	
3053.10 AG-Beitrag UVG-Zusatzversicherung	652.45		700.00		578.35	
3054.00 AG-Beiträge an Familienzulagekassen	7'337.50		6'300.00		5'794.25	
3055.00 AG-Beitrag KTG	4'854.60		5'300.00		4'814.65	
3090.00 Aus- und Weiterbildung	1'311.40		4'000.00		4'997.35	
3099.00 Übriger Personalaufwand	211.40		200.00		800.00	
3100.00 Büromaterial	2'138.41		3'000.00		877.54	
3102.00 Druck- und Kopierkosten	4'256.05		5'500.00		1'901.60	
3110.00 Büromaschinen und -geräte, Mobiliar	1'145.90					
3111.00 Maschinen, Geräte	1'703.00		3'000.00		500.00	
3112.00 Dienstkleider	6'000.00		6'500.00		5'920.00	
3130.00 Dienstleistungen, Entschädigungen, Gebühren	36'678.80		15'000.00		3'902.30	
3130.20 Telefon und Kommunikation	3'757.90		4'000.00		4'239.55	
3130.50 Mitglieder- und Verbandsbeiträge	7'993.72		8'500.00		8'191.18	
3134.10 Gebäudeversicherung	617.90		3'000.00		1'100.80	
3137.00 Verkehrssteuern	338.00		300.00		470.00	
3160.00 Miet- und Pachtzinsaufwand	2'880.00		2'900.00		2'880.00	
3170.00 Reisekosten und Spesen	2'895.40		2'500.00		2'224.20	
3170.10 Repräsentationsspesen	69.30		500.00		404.80	
3612.02 Entschädigungen an Gemeinden und Gemeindeverbände	10'000.00		10'000.00		10'000.00	
4240.20 Ferienrückstellung Abnahme						26'146.79
4260.00 Rückerstattungen Dritter						245.00
4290.00 Übrige Entgelte		1'725.50				
4910.00 Umlage Personalkosten		350'144.97		338'000.00		311'549.02
<b>20.02.201 Kulturen, Pflegemassnahmen</b>	<b>30'065.73</b>		<b>32'000.00</b>		<b>26'506.41</b>	
3101.00 Betriebs-, Verbrauchsmaterial	2'708.90		5'000.00		3'859.10	
3101.30 Pflanzen, Samen, Dünger	1'776.30		4'000.00		2'297.50	

Institutionelle Gliederung	Rechnung 2020		Budget 2020		Rechnung 2019	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3130.00 Dienstleistungen, Entschädigungen, Gebühren	3'017.50		6'000.00		6'472.50	
3910.00 Umlage Personalkosten	22'563.03		17'000.00		13'877.31	
<b>20.02.202 Holzernte</b>	<b>160'989.83</b>	<b>228'622.55</b>	<b>177'000.00</b>	<b>213'000.00</b>	<b>232'609.99</b>	<b>308'756.85</b>
3101.00 Betriebs-, Verbrauchsmaterial	4'477.90		9'000.00		13'034.20	
3101.20 Material für den Wiederverkauf					8'680.00	
3111.10 Fahrzeuge			6'000.00		5'300.00	
3130.00 Dienstleistungen, Entschädigungen, Gebühren	73'358.15		77'000.00		126'700.10	
3137.00 Verkehrssteuern	1'819.00		3'000.00		1'913.55	
3151.10 Unterhalt Fahrzeuge	42'992.76		43'000.00		60'255.04	
3910.00 Umlage Personalkosten	38'342.02		39'000.00		16'727.10	
4250.21 Verkauf Nadel-Stammholz		13'906.45		4'000.00		34'466.05
4250.22 Verkauf Laub-Stammholz		12'250.10		20'000.00		2'072.30
4250.23 Verkauf Nadel-Industrieholz		2'047.25		5'000.00		10'482.50
4250.25 Verkauf Brennholz		192'502.95		180'000.00		254'849.30
4260.00 Rückerstattungen Dritter		7'915.80		4'000.00		6'886.70
<b>20.02.203 Wegunterhalt</b>	<b>40'523.62</b>		<b>47'100.00</b>		<b>45'500.17</b>	
3101.00 Betriebs-, Verbrauchsmaterial	10'480.10		20'000.00		12'630.70	
3130.00 Dienstleistungen, Entschädigungen, Gebühren	778.15		7'000.00		14'360.80	
3145.00 Unterhalt Wald	100.00		100.00		100.00	
3910.00 Umlage Personalkosten	29'165.37		20'000.00		18'408.67	
<b>20.02.205 Nebennutzungen</b>	<b>5'757.66</b>		<b>6'000.00</b>		<b>5'431.48</b>	
3101.00 Betriebs-, Verbrauchsmaterial	2'804.78		4'000.00		4'440.24	
3910.00 Umlage Personalkosten	2'952.88		2'000.00		991.24	
<b>20.02.206 Nebenbetrieb</b>	<b>420'562.86</b>	<b>714'053.64</b>	<b>501'200.00</b>	<b>780'800.00</b>	<b>873'679.84</b>	<b>1'167'232.30</b>
3101.00 Betriebs-, Verbrauchsmaterial	18'803.20		8'000.00		17'282.90	

Institutionelle Gliederung	Rechnung 2020		Budget 2020		Rechnung 2019	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3111.10 Fahrzeuge					380'446.35	
3120.10 Energie, Wasser	11'944.05		15'000.00		13'231.75	
3130.00 Dienstleistungen, Entschädigungen, Gebühren	83'531.75		90'000.00		84'517.45	
3134.00 Sach- und Vermögensversicherung	540.65		200.00		155.00	
3137.30 MWST-Pauschalsteuer	25'593.81		30'000.00		26'858.47	
3144.00 Unterhalt Hochbauten	5'909.35		16'000.00		15'103.15	
3145.00 Unterhalt Wald	496.70		2'000.00			
3145.10 Herstellung Hackholz	90'604.20		130'000.00		131'996.35	
3910.00 Umlage Personalkosten	183'139.15		210'000.00		204'088.42	
4100.10 Fischenzen		3'000.00		3'000.00		3'000.00
4240.11 Arbeiten für Dritte		255'813.20		237'000.00		191'996.45
4250.10 Verkaufserlös allgemein						16'198.00
4250.11 Verkaufserlös Waldanlässe		8'145.00		7'000.00		7'328.55
4250.26 Verkauf Treibstoff		8'862.44		1'000.00		5'680.70
4250.29 Verkauf Holzschnitzel MWST-pflichtig		24'881.45		60'000.00		29'331.25
4260.03 Rückerstattung div. Schäden und Versicherungen						1'083.45
4390.00 Sponsorengelder; Schenkungen		62'824.65		75'000.00		85'748.65
4470.00 Pacht- und Mietzinse Liegenschaften VV		84'989.50		84'800.00		84'598.25
4470.40 Mietzins erträge nicht MWST-pflichtig VV		37'919.20		38'000.00		38'620.00
4511.00 Entnahme aus Forstreserve						380'446.35
4612.00 Entschädigungen von Gemeinden und Gemeindeverbänden		192'152.80		240'000.00		213'474.65
4631.00 Beiträge vom Kanton		35'465.40		35'000.00		109'726.00
<b>20.02.208 Nichtbetrieb</b>	<b>100'525.53</b>		<b>64'700.00</b>	<b>3'000.00</b>	<b>246'345.82</b>	
3130.00 Dienstleistungen, Entschädigungen, Gebühren	1'249.30		5'000.00		4'272.15	
3170.00 Reisekosten und Spesen	709.30		4'000.00		2'021.30	
3170.10 Repräsentationsspesen	3'935.95		5'000.00		3'464.70	
4409.00 Zinsen der Forstreserve				3'000.00		

Institutionelle Gliederung	Rechnung 2020		Budget 2020		Rechnung 2019	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
9010.00 Abschluss Spezialfinanzierung im EK - Ertragsüberschuss	94'630.98		50'700.00		236'587.67	
<b>20.02.209 Gemeinwirtschaftliche Leistungen</b>	<b>89'228.57</b>	<b>221'060.00</b>	<b>76'000.00</b>	<b>222'000.00</b>	<b>84'607.43</b>	<b>287'835.00</b>
3101.00 Betriebs-, Verbrauchsmaterial	680.35		2'000.00		651.10	
3102.00 Druck- und Kopierkosten	479.75		3'000.00		3'701.85	
3130.00 Dienstleistungen, Entschädigungen, Gebühren	2'327.85		6'000.00		1'256.20	
3145.00 Unterhalt Wald	11'758.10		15'000.00		21'542.00	
3910.00 Umlage Personalkosten	73'982.52		50'000.00		57'456.28	
4631.00 Beiträge vom Kanton		46'060.00		47'000.00		112'835.00
4634.00 Beitrag OBG Pflege Erholungswald		175'000.00		175'000.00		175'000.00
<b>90 Abschluss</b>	<b>176'326.27</b>		<b>273'569.95</b>		<b>305'436.91</b>	
<b>9992 Abschluss OBG</b>	<b>176'326.27</b>		<b>273'569.95</b>		<b>305'436.91</b>	
<b>99.99.000 Sachliche Abgrenzungen</b>	<b>176'326.27</b>		<b>273'569.95</b>		<b>305'436.91</b>	
<b>99.99.997 Sachliche Abgrenzungen OBG</b>	<b>176'326.27</b>		<b>273'569.95</b>		<b>305'436.91</b>	
9000.00 Ertragsüberschuss Erfolgsrechnung	176'326.27		273'569.95		305'436.91	
	<b>3'508'478.50</b>	<b>3'508'478.50</b>	<b>3'605'217.00</b>	<b>3'605'217.00</b>	<b>4'448'685.59</b>	<b>4'448'685.59</b>
<b>Gesamtergebnis</b>	<b>3'508'478.50</b>	<b>3'508'478.50</b>	<b>3'605'217.00</b>	<b>3'605'217.00</b>	<b>4'448'685.59</b>	<b>4'448'685.59</b>

Artengliederung	Rechnung 2020		Budget 2020		Rechnung 2019	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
<b>3 Aufwand</b>	<b>3'237'521.25</b>		<b>3'280'947.05</b>		<b>3'906'661.01</b>	
30 Personalaufwand	604'563.05		604'100.00		568'836.76	
31 Sach- und Übriger Betriebsaufwand	938'429.06		1'017'450.00		1'581'236.50	
33 Abschreibungen Verwaltungsvermögen	174'578.55		174'578.55		174'578.55	
34 Finanzaufwand	289'227.39		356'950.00		467'760.63	
35 Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	51'892.23		26'868.50		43'944.55	
36 Transferaufwand	828'686.00		763'000.00		758'755.00	
39 Interne Verrechnungen	350'144.97		338'000.00		311'549.02	
<b>4 Ertrag</b>		<b>3'508'478.50</b>		<b>3'605'217.00</b>		<b>4'448'685.59</b>
41 Regalien und Konzessionen		3'000.00		3'000.00		3'000.00
42 Entgelte		747'199.26		769'500.00		867'694.35
43 Verschiedene Erträge		62'824.65		75'000.00		94'408.65
44 Finanzertrag		1'817'391.86		1'921'567.00		2'158'483.57
45 Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen		79'239.56		1'150.00		402'514.35
46 Transferertrag		448'678.20		497'000.00		611'035.65
49 Interne Verrechnungen		350'144.97		338'000.00		311'549.02
<b>9 Abschluss</b>	<b>270'957.25</b>		<b>324'269.95</b>		<b>542'024.58</b>	
90 Abschluss Erfolgsrechnung	270'957.25		324'269.95		542'024.58	
<b>Gesamtergebnis</b>	<b>3'508'478.50</b>	<b>3'508'478.50</b>	<b>3'605'217.00</b>	<b>3'605'217.00</b>	<b>4'448'685.59</b>	<b>4'448'685.59</b>
	<b>3'508'478.50</b>	<b>3'508'478.50</b>	<b>3'605'217.00</b>	<b>3'605'217.00</b>	<b>4'448'685.59</b>	<b>4'448'685.59</b>

Artengliederung	Rechnung 2020		Budget 2020		Rechnung 2019	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
<b>3 Aufwand</b>	<b>3'237'521.25</b>		<b>3'280'947.05</b>		<b>3'906'661.01</b>	
<b>30 Personalaufwand</b>	<b>604'563.05</b>		<b>604'100.00</b>		<b>568'836.76</b>	
<b>300 Behörden und Kommissionen</b>	<b>18'524.57</b>		<b>17'500.00</b>		<b>21'573.04</b>	
<b>3000 Löhne Behörden und Kommissionen</b>	<b>18'524.57</b>		<b>17'500.00</b>		<b>21'573.04</b>	
3000.30 Sitzungsgelder Kommissionen	18'524.57		17'500.00		21'573.04	
<b>301 Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals</b>	<b>484'498.83</b>		<b>493'600.00</b>		<b>454'758.55</b>	
<b>3010 Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals</b>	<b>484'498.83</b>		<b>493'600.00</b>		<b>454'758.55</b>	
3010.09 Lohnausfallentschädigung	-19'528.60				-1'698.65	
3010.10 Monatslöhne	495'484.65		482'600.00		447'322.85	
3010.20 Stundenlöhne	14'624.85					
3010.50 Löhne Lehrlinge/Praktikanten	2'838.10		5'000.00		5'042.15	
3010.60 Löhne kurzfristige Aushilfen/Projekte	2'278.85				3'692.20	
3010.70 Löhne TEK, Teambeteiligungen			6'000.00		400.00	
3010.90 Ferienrückstellungen	-11'199.02					
<b>305 Arbeitgeberbeiträge</b>	<b>100'016.85</b>		<b>88'800.00</b>		<b>83'035.95</b>	
<b>3050 AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten</b>	<b>32'527.40</b>		<b>30'500.00</b>		<b>28'187.40</b>	
3050.00 AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	32'527.40		30'500.00		28'187.40	
<b>3052 AG-Beiträge an andere Pensionskassen</b>	<b>43'679.90</b>		<b>36'800.00</b>		<b>35'383.05</b>	
3052.00 AG-Beiträge an Pensionskassen	43'679.90		36'800.00		35'383.05	
<b>3053 AG-Beiträge an Unfallversicherungen</b>	<b>11'617.45</b>		<b>9'900.00</b>		<b>8'856.60</b>	

Artengliederung	Rechnung 2020		Budget 2020		Rechnung 2019	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3053.00 AG-Beitrag UVG	10'965.00		9'200.00		8'278.25	
3053.10 AG-Beitrag UVG-Zusatzversicherung	652.45		700.00		578.35	
<b>3054 AG-Beiträge an Familienzulagekassen</b>	<b>7'337.50</b>		<b>6'300.00</b>		<b>5'794.25</b>	
3054.00 AG-Beiträge an Familienzulagekassen	7'337.50		6'300.00		5'794.25	
<b>3055 AG-Beiträge an Krankentaggeldversicherungen</b>	<b>4'854.60</b>		<b>5'300.00</b>		<b>4'814.65</b>	
3055.00 AG-Beitrag KTG	4'854.60		5'300.00		4'814.65	
<b>309 Übriger Personalaufwand</b>	<b>1'522.80</b>		<b>4'200.00</b>		<b>9'469.22</b>	
<b>3090 Aus- und Weiterbildung des Personals</b>	<b>1'311.40</b>		<b>4'000.00</b>		<b>8'669.22</b>	
3090.00 Aus- und Weiterbildung	1'311.40		4'000.00		8'669.22	
<b>3099 Übriger Personalaufwand</b>	<b>211.40</b>		<b>200.00</b>		<b>800.00</b>	
3099.00 Übriger Personalaufwand	211.40		200.00		800.00	
<b>31 Sach- und Übriger Betriebsaufwand</b>	<b>938'429.06</b>		<b>1'017'450.00</b>		<b>1'581'236.50</b>	
<b>310 Material- und Warenaufwand</b>	<b>82'771.43</b>		<b>85'500.00</b>		<b>107'966.92</b>	
<b>3100 Büromaterial</b>	<b>2'138.41</b>		<b>3'000.00</b>		<b>877.54</b>	
3100.00 Büromaterial	2'138.41		3'000.00		877.54	
<b>3101 Betriebs-, Verbrauchsmaterial</b>	<b>61'932.05</b>		<b>64'000.00</b>		<b>86'713.88</b>	
3101.00 Betriebs-, Verbrauchsmaterial	48'525.49		50'000.00		56'417.23	
3101.20 Material für den Wiederverkauf					8'680.00	
3101.30 Pflanzen, Samen, Dünger	1'776.30		4'000.00		2'297.50	
3101.31 Zusatzaufwand Rebberg	11'630.26		10'000.00		19'319.15	

Artengliederung	Rechnung 2020		Budget 2020		Rechnung 2019	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
<b>3102 Drucksachen, Publikationen</b>	<b>18'700.97</b>		<b>18'500.00</b>		<b>20'375.50</b>	
3102.00 Druck- und Kopierkosten	18'700.97		18'500.00		20'375.50	
<b>311 Nicht aktivierbare Anlagen</b>	<b>41'848.90</b>		<b>60'500.00</b>		<b>440'234.35</b>	
<b>3110 Büromaschinen und -geräte</b>	<b>1'145.90</b>					
3110.00 Büromaschinen und -geräte, Mobiliar	1'145.90					
<b>3111 Maschinen, Geräte und Fahrzeuge</b>	<b>1'703.00</b>		<b>9'000.00</b>		<b>386'246.35</b>	
3111.00 Maschinen, Geräte	1'703.00		3'000.00		500.00	
3111.10 Fahrzeuge			6'000.00		385'746.35	
<b>3112 Dienstkleider</b>	<b>6'000.00</b>		<b>6'500.00</b>		<b>5'920.00</b>	
3112.00 Dienstkleider	6'000.00		6'500.00		5'920.00	
<b>3119 Nicht aktivierbare Anlagen</b>	<b>33'000.00</b>		<b>45'000.00</b>		<b>48'068.00</b>	
3119.00 Ankäufe/Vermittlung Kunstsammlung	32'900.00		35'000.00		26'000.00	
3119.10 Kauf kunsthistorischer Gegenstände	100.00		10'000.00		22'068.00	
<b>312 Ver- und Entsorgung</b>	<b>11'944.05</b>		<b>15'000.00</b>		<b>13'231.75</b>	
<b>3120 Ver- und Entsorgung</b>	<b>11'944.05</b>		<b>15'000.00</b>		<b>13'231.75</b>	
3120.10 Energie, Wasser	11'944.05		15'000.00		13'231.75	
<b>313 Dienstleistungen und Honorare</b>	<b>494'229.56</b>		<b>537'850.00</b>		<b>525'867.44</b>	
<b>3130 Dienstleistungen Dritter</b>	<b>364'342.10</b>		<b>375'950.00</b>		<b>390'317.32</b>	
3130.00 Dienstleistungen, Entschädigungen, Gebühren	200'941.50		206'000.00		241'481.50	
3130.20 Telefon und Kommunikation	4'667.90		4'000.00		4'604.55	

Artengliederung	Rechnung 2020		Budget 2020		Rechnung 2019	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3130.30 Bank- und Postcheckspesen	24.60				41.40	
3130.40 Porti	1'925.00		8'000.00		3'649.70	
3130.50 Mitglieder- und Verbandsbeiträge	10'423.92		10'950.00		10'621.38	
3130.81 Weinkelterung und Trottenbenützung	78'551.07		70'000.00		60'412.14	
3130.82 Werbe- und Verkaufsaufwand	46'405.82		50'000.00		43'062.96	
3130.83 Verkaufsentschädigung	21'402.29		27'000.00		26'443.69	
<b>3132 Honorare externe Berater, Gutachter, Fachexperten etc.</b>	<b>92'862.10</b>		<b>114'000.00</b>		<b>94'438.10</b>	
3132.00 Honorare	92'862.10		114'000.00		94'438.10	
<b>3134 Sachversicherungsprämien</b>	<b>9'274.55</b>		<b>14'600.00</b>		<b>11'870.00</b>	
3134.00 Sach- und Vermögensversicherung	540.65		700.00		1'758.20	
3134.10 Gebäudeversicherung	8'733.90		13'900.00		10'111.80	
<b>3137 Steuern und Abgaben</b>	<b>27'750.81</b>		<b>33'300.00</b>		<b>29'242.02</b>	
3137.00 Verkehrssteuern	2'157.00		3'300.00		2'383.55	
3137.30 MWST-Pauschalsteuer	25'593.81		30'000.00		26'858.47	
<b>314 Baulicher Unterhalt</b>	<b>234'735.84</b>		<b>240'100.00</b>		<b>393'689.35</b>	
<b>3144 Unterhalt Hochbauten</b>	<b>131'776.84</b>		<b>93'000.00</b>		<b>240'051.00</b>	
3144.00 Unterhalt Hochbauten	131'776.84		93'000.00		240'051.00	
<b>3145 Unterhalt Wald</b>	<b>102'959.00</b>		<b>147'100.00</b>		<b>153'638.35</b>	
3145.00 Unterhalt Wald	12'354.80		17'100.00		21'642.00	
3145.10 Herstellung Hackholz	90'604.20		130'000.00		131'996.35	
<b>315 Unterhalt Mobilien und immaterielle Anlagen</b>	<b>42'992.76</b>		<b>43'000.00</b>		<b>60'255.04</b>	

Artengliederung	Rechnung 2020		Budget 2020		Rechnung 2019	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
<b>3151</b>	<b>Unterhalt Maschinen, Geräte, Werkzeuge, Fahrzeuge</b>	<b>42'992.76</b>	<b>43'000.00</b>		<b>60'255.04</b>	
3151.10	Unterhalt Fahrzeuge	42'992.76	43'000.00		60'255.04	
<b>316</b>	<b>Mieten, Leasing, Pachten, Benützungsgebühren</b>	<b>2'880.00</b>	<b>2'900.00</b>		<b>2'880.00</b>	
<b>3160</b>	<b>Miete und Pacht Liegenschaften</b>	<b>2'880.00</b>	<b>2'900.00</b>		<b>2'880.00</b>	
3160.00	Miet- und Pachtzinsaufwand	2'880.00	2'900.00		2'880.00	
<b>317</b>	<b>Spesenentschädigungen</b>	<b>20'443.65</b>	<b>32'600.00</b>		<b>36'872.10</b>	
<b>3170</b>	<b>Reisekosten und Spesen</b>	<b>20'443.65</b>	<b>32'600.00</b>		<b>36'872.10</b>	
3170.00	Reisekosten und Spesen	3'604.70	6'500.00		4'245.50	
3170.10	Repräsentationsspesen	4'005.25	5'500.00		3'869.50	
3170.20	Anlässe, Projekte	11'668.40	20'000.00		28'283.45	
3170.30	Feiern	1'165.30	600.00		473.65	
<b>318</b>	<b>Wertberichtigungen auf Forderungen</b>				<b>239.55</b>	
<b>3181</b>	<b>Tatsächliche Forderungsverluste</b>				<b>239.55</b>	
3181.00	Abschreibungen auf Forderungen				239.55	
<b>319</b>	<b>Verschiedener Betriebsaufwand</b>	<b>6'582.87</b>				
<b>3199</b>	<b>Übriger Betriebsaufwand</b>	<b>6'582.87</b>				
3199.00	Übriger Betriebsaufwand	6'582.87				
<b>33</b>	<b>Abschreibungen Verwaltungsvermögen</b>	<b>174'578.55</b>	<b>174'578.55</b>		<b>174'578.55</b>	
<b>330</b>	<b>Sachanlagen VV</b>	<b>174'578.55</b>	<b>174'578.55</b>		<b>174'578.55</b>	

Artengliederung	Rechnung 2020		Budget 2020		Rechnung 2019	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
<b>3300</b>	<b>Planmässige Abschreibungen Sachanlagen</b>	<b>174'578.55</b>	<b>174'578.55</b>		<b>174'578.55</b>	
3300.40	Planmässige Abschreibungen Hochbauten VV allgemeiner Haushalt	174'578.55	174'578.55		174'578.55	
<b>34</b>	<b>Finanzaufwand</b>	<b>289'227.39</b>	<b>356'950.00</b>		<b>467'760.63</b>	
<b>340</b>	<b>Zinsaufwand</b>	<b>71'427.75</b>	<b>79'300.00</b>		<b>59'132.65</b>	
<b>3401</b>	<b>Verzinsung Finanzverbindlichkeiten</b>	<b>71'333.55</b>	<b>72'300.00</b>		<b>56'363.25</b>	
3401.00	Zinsen kurzfristige Schulden	17'033.55	18'000.00		2'063.25	
3401.98	Zinsen langfristige Schulden	54'300.00	54'300.00		54'300.00	
<b>3409</b>	<b>Übrige Passivzinsen</b>	<b>94.20</b>	<b>7'000.00</b>		<b>2'769.40</b>	
3409.00	Zinsen Sonderrechnung		3'500.00		2'678.70	
3409.01	Verpflichtungsverzinsung/Vorschussverzinsung	94.20	500.00		90.70	
3409.02	Zinsen der Forstreserve		3'000.00			
<b>341</b>	<b>Realisierte Kursverluste</b>				<b>-171.00</b>	
<b>3411</b>	<b>realisierte Verluste FV</b>				<b>-171.00</b>	
3411.00	realisierte Verluste Grundstücke FV				-171.00	
<b>343</b>	<b>Liegenschaftenaufwand Finanzvermögen</b>	<b>217'553.70</b>	<b>277'450.00</b>		<b>299'670.32</b>	
<b>3430</b>	<b>Baulicher Unterhalt Liegenschaften FV</b>	<b>150'786.25</b>	<b>200'000.00</b>		<b>199'226.85</b>	
3430.00	Baulicher Unterhalt Grundstücke FV	77'263.10	66'000.00		71'770.80	
3430.40	Baulicher Unterhalt Gebäude FV	73'523.15	134'000.00		127'456.05	
<b>3431</b>	<b>Nicht baulicher Unterhalt Liegenschaften FV</b>	<b>45'120.40</b>	<b>51'000.00</b>		<b>55'289.70</b>	
3431.00	Nicht baulicher Unterhalt Liegenschaften FV	45'120.40	51'000.00		55'289.70	

Artengliederung	Rechnung 2020		Budget 2020		Rechnung 2019	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
<b>3439 Übriger Liegenschaftsaufwand FV</b>	<b>21'647.05</b>		<b>26'450.00</b>		<b>45'153.77</b>	
3439.10 Ver- und Entsorgung LS FV	8'500.85		4'780.00		3'730.30	
3439.30 Sachversicherungsprämien LS FV	1'306.30		1'670.00		1'511.90	
3439.50 Honorare externe Berater, Gutachter, Fachexperten LS FV	11'839.90		20'000.00		39'911.57	
<b>344 Wertberichtigungen Anlagen FV</b>					<b>108'831.00</b>	
<b>3441 Wertberichtigung Sachanlagen FV</b>					<b>108'831.00</b>	
3441.00 Wertberichtigung Grundstücke FV					108'831.00	
<b>349 Verschiedener Finanzaufwand</b>	<b>245.94</b>		<b>200.00</b>		<b>297.66</b>	
<b>3499 Übriger Finanzaufwand</b>	<b>245.94</b>		<b>200.00</b>		<b>297.66</b>	
3499.00 Übriger Finanzaufwand	245.94		200.00		297.66	
<b>35 Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen</b>	<b>51'892.23</b>		<b>26'868.50</b>		<b>43'944.55</b>	
<b>351 Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen im Eigenkapital</b>	<b>51'892.23</b>		<b>26'868.50</b>		<b>43'944.55</b>	
<b>3511 Einlagen in Fonds des EK</b>	<b>51'892.23</b>		<b>26'868.50</b>		<b>43'944.55</b>	
3511.00 Einlagen in Fonds des EK	51'892.23		26'868.50		43'944.55	
<b>36 Transferaufwand</b>	<b>828'686.00</b>		<b>763'000.00</b>		<b>758'755.00</b>	
<b>361 Entschädigungen an Gemeinwesen</b>	<b>112'000.00</b>		<b>112'000.00</b>		<b>112'000.00</b>	
<b>3612 Entschädigungen an Gemeinden und Gemeindeverbände</b>	<b>112'000.00</b>		<b>112'000.00</b>		<b>112'000.00</b>	

Artengliederung	Rechnung 2020		Budget 2020		Rechnung 2019	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3612.02 Entschädigungen an Gemeinden und Gemeindeverbände	10'000.00		10'000.00		10'000.00	
3612.50 Verwaltungsentschädigung Stadt Baden	102'000.00		102'000.00		102'000.00	
<b>363 Beiträge an Gemeinwesen und Dritte</b>	<b>716'686.00</b>		<b>651'000.00</b>		<b>646'755.00</b>	
<b>3632 Beiträge an Gemeinden und Gemeindeverbände</b>	<b>175'000.00</b>		<b>175'000.00</b>		<b>175'000.00</b>	
3632.40 Beitrag an Pflege Erholungswald	175'000.00		175'000.00		175'000.00	
<b>3636 Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck</b>	<b>541'686.00</b>		<b>476'000.00</b>		<b>471'755.00</b>	
3636.10 Stiftungen	100'000.00		100'000.00		100'000.00	
3636.18 Piano District	6'000.00		6'000.00			
3636.19 One of a million Festival	15'000.00		15'000.00		15'000.00	
3636.21 Schweizer Kindermuseum	30'000.00		30'000.00		30'000.00	
3636.22 Liter. Gesellschaft für Badener Neujahrsblätter	25'000.00		25'000.00		25'000.00	
3636.23 Liter. Gesellschaft für Baden liest	7'000.00		7'000.00		7'000.00	
3636.24 Kurtheater Theaterstiftung	181'000.00		181'000.00		181'000.00	
3636.25 Sinfonia Baden	22'000.00		22'000.00		22'000.00	
3636.26 Kammerchor Baden	5'000.00		5'000.00		5'000.00	
3636.27 Kino Orient	13'000.00		13'000.00		13'000.00	
3636.29 Vergabe Stadtwein an Kulturinstitutionen	870.00		3'000.00		2'025.00	
3636.40 Verschiedene Beiträge	136'816.00		69'000.00		71'730.00	
<b>39 Interne Verrechnungen</b>	<b>350'144.97</b>		<b>338'000.00</b>		<b>311'549.02</b>	
<b>391 Interne Verrechnung von Dienstleistungen</b>	<b>350'144.97</b>		<b>338'000.00</b>		<b>311'549.02</b>	
3910 Umlage Personalkosten	350'144.97		338'000.00		311'549.02	

Artengliederung	Rechnung 2020		Budget 2020		Rechnung 2019	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3910.00 Umlage Personalkosten	350'144.97		338'000.00		311'549.02	
<b>4 Ertrag</b>		<b>3'508'478.50</b>		<b>3'605'217.00</b>		<b>4'448'685.59</b>
<b>41 Regalien und Konzessionen</b>		<b>3'000.00</b>		<b>3'000.00</b>		<b>3'000.00</b>
<b>410 Regalien</b>		<b>3'000.00</b>		<b>3'000.00</b>		<b>3'000.00</b>
<b>4100 Regalien</b>		<b>3'000.00</b>		<b>3'000.00</b>		<b>3'000.00</b>
4100.10 Fischenzen		3'000.00		3'000.00		3'000.00
<b>42 Entgelte</b>		<b>747'199.26</b>		<b>769'500.00</b>		<b>867'694.35</b>
<b>421 Gebühren für Amtshandlungen</b>		<b>4'800.00</b>		<b>1'500.00</b>		<b>3'900.00</b>
<b>4210 Gebühren für Amtshandlungen</b>		<b>4'800.00</b>		<b>1'500.00</b>		<b>3'900.00</b>
4210.10 Bewilligungen		4'800.00		1'500.00		3'900.00
<b>424 Benützungsgebühren und Dienstleistungen</b>		<b>255'813.20</b>		<b>237'000.00</b>		<b>218'143.24</b>
<b>4240 Benützungsgebühren und Dienstleistungen</b>		<b>255'813.20</b>		<b>237'000.00</b>		<b>218'143.24</b>
4240.11 Arbeiten für Dritte		255'813.20		237'000.00		191'996.45
4240.20 Ferienrückstellung Abnahme						26'146.79
<b>425 Erlös aus Verkäufen</b>		<b>476'944.76</b>		<b>527'000.00</b>		<b>637'435.96</b>
<b>4250 Verkäufe</b>		<b>476'944.76</b>		<b>527'000.00</b>		<b>637'435.96</b>
4250.10 Verkaufserlös allgemein		214'349.12		250'000.00		293'225.31
4250.11 Verkaufserlös spezial		8'145.00		7'000.00		7'328.55
4250.21 Verkauf Nadel-Stammholz		13'906.45		4'000.00		34'466.05
4250.22 Verkauf Laub-Stammholz		12'250.10		20'000.00		2'072.30

Artengliederung	Rechnung 2020		Budget 2020		Rechnung 2019	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
4250.23 Verkauf Nadel-Industrieholz		2'047.25		5'000.00		10'482.50
4250.25 Verkauf Brennholz		192'502.95		180'000.00		254'849.30
4250.26 Verkauf Treibstoff		8'862.44		1'000.00		5'680.70
4250.29 Verkauf Holzschnitzel MWST-pflichtig		24'881.45		60'000.00		29'331.25
<b>426 Rückerstattungen</b>		<b>7'915.80</b>		<b>4'000.00</b>		<b>8'215.15</b>
<b>4260 Rückerstattungen und Kostenbeteiligungen Dritter</b>		<b>7'915.80</b>		<b>4'000.00</b>		<b>8'215.15</b>
4260.00 Rückerstattungen Dritter		7'915.80		4'000.00		7'131.70
4260.03 Rückerstattung div. Schäden und Versicherungen						1'083.45
<b>429 Übrige Entgelte</b>		<b>1'725.50</b>				
<b>4290 Übrige Entgelte</b>		<b>1'725.50</b>				
4290.00 Übrige Entgelte		1'725.50				
<b>43 Verschiedene Erträge</b>		<b>62'824.65</b>		<b>75'000.00</b>		<b>94'408.65</b>
<b>430 Verschiedene betriebliche Erträge</b>						<b>8'660.00</b>
<b>4309 Übriger betrieblicher Ertrag</b>						<b>8'660.00</b>
4309.00 Übriger betrieblicher Ertrag						8'660.00
<b>439 Übriger Ertrag</b>		<b>62'824.65</b>		<b>75'000.00</b>		<b>85'748.65</b>
<b>4390 Übriger Ertrag</b>		<b>62'824.65</b>		<b>75'000.00</b>		<b>85'748.65</b>
4390.00 Sponsorengelder; Schenkungen		62'824.65		75'000.00		85'748.65
<b>44 Finanzertrag</b>		<b>1'817'391.86</b>		<b>1'921'567.00</b>		<b>2'158'483.57</b>

Artengliederung	Rechnung 2020		Budget 2020		Rechnung 2019	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
<b>440 Zinsertrag</b>		<b>94.20</b>		<b>3'500.00</b>		<b>90.70</b>
<b>4409 Übrige Zinsen von Finanzvermögen</b>		<b>94.20</b>		<b>3'500.00</b>		<b>90.70</b>
4409.00 Verpflichtungs- / Vorschussverzinsung		94.20		3'500.00		90.70
<b>441 Realisierte Gewinne FV</b>						<b>149'100.00</b>
<b>4411 Gewinn aus Verkäufen von Sachanlagen FV</b>						<b>149'100.00</b>
4411.00 Gewinn aus Verkäufen von Grundstücken FV						149'100.00
<b>442 Beteiligungsertrag FV</b>		<b>25'575.00</b>		<b>25'575.00</b>		<b>25'575.00</b>
<b>4420 Dividenden</b>		<b>25'575.00</b>		<b>25'575.00</b>		<b>25'575.00</b>
4420.00 Dividenden		25'575.00		25'575.00		25'575.00
<b>443 Liegenschaftenertrag FV</b>		<b>1'425'518.90</b>		<b>1'492'692.00</b>		<b>1'489'287.60</b>
<b>4430 Pacht- und Mietzinse Liegenschaften FV</b>		<b>1'424'518.90</b>		<b>1'489'892.00</b>		<b>1'450'301.80</b>
4430.00 Mietzinse Liegenschaften FV		277'403.75		359'392.00		308'444.50
4430.10 Baurechtszinsen FV		1'129'824.60		1'110'000.00		1'124'566.75
4430.20 Pachtzinserträge FV		17'290.55		20'500.00		17'290.55
<b>4439 Übriger Liegenschaftenertrag FV</b>		<b>1'000.00</b>		<b>2'800.00</b>		<b>38'985.80</b>
4439.00 Übriger Liegenschaftenertrag FV		1'000.00		2'800.00		38'985.80
<b>444 Wertberichtigungen Anlagen FV</b>						<b>100'000.00</b>
<b>4443 Marktwertanpassungen Liegenschaften</b>						<b>100'000.00</b>
4443.00 Marktwertanpassungen Liegenschaften						100'000.00

Artengliederung	Rechnung 2020		Budget 2020		Rechnung 2019	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
<b>447 Liegenschaftenertrag VV</b>		<b>366'203.76</b>		<b>399'800.00</b>		<b>394'430.27</b>
<b>4470 Pacht- und Mietzinse Liegenschaften VV</b>		<b>362'885.15</b>		<b>399'800.00</b>		<b>390'968.25</b>
4470.00 Pacht- und Mietzinse Liegenschaften VV		324'965.95		361'800.00		352'348.25
4470.40 Mietzinserträge nicht MWST-pflichtig VV		37'919.20		38'000.00		38'620.00
<b>4479 Übrige Erträge Liegenschaften VV</b>		<b>3'318.61</b>				<b>3'462.02</b>
4479.00 Übrige Erträge Liegenschaften VV		3'318.61				3'462.02
<b>45 Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen</b>		<b>79'239.56</b>		<b>1'150.00</b>		<b>402'514.35</b>
<b>451 Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen im Eigenkapital</b>		<b>79'239.56</b>		<b>1'150.00</b>		<b>402'514.35</b>
<b>4510 Entnahmen aus Spezialfinanzierungen des EK</b>		<b>51'114.56</b>		<b>1'150.00</b>		
4510.00 Entnahmen aus Spezialfinanzierungen des EK		51'114.56		1'150.00		
<b>4511 Entnahmen aus Fonds EK</b>						<b>402'514.35</b>
4511.00 Entnahmen aus Fonds EK						402'514.35
<b>4512 Entnahmen Legate und Stiftungen ohne eigene Rechtspersönlichkeit im EK</b>		<b>28'125.00</b>				
4512.00 Entnahmen Legate und Stiftungen ohne eigene Rechtspersönlichkeit im EK		28'125.00				
<b>46 Transferertrag</b>		<b>448'678.20</b>		<b>497'000.00</b>		<b>611'035.65</b>
<b>461 Entschädigungen von Gemeinwesen</b>		<b>192'152.80</b>		<b>240'000.00</b>		<b>213'474.65</b>

Artengliederung	Rechnung 2020		Budget 2020		Rechnung 2019	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
<b>4612 Entschädigungen von Gemeinden und Gemeindeverbänden</b>		<b>192'152.80</b>		<b>240'000.00</b>		<b>213'474.65</b>
4612.00 Entschädigungen von Gemeinden und Gemeindeverbänden		192'152.80		240'000.00		213'474.65
<b>463 Beiträge von Gemeinwesen und Dritten</b>		<b>256'525.40</b>		<b>257'000.00</b>		<b>397'561.00</b>
<b>4631 Beiträge vom Kanton</b>		<b>81'525.40</b>		<b>82'000.00</b>		<b>222'561.00</b>
4631.00 Beiträge vom Kanton		81'525.40		82'000.00		222'561.00
<b>4634 Beiträge von öffentlichen Unternehmungen</b>		<b>175'000.00</b>		<b>175'000.00</b>		<b>175'000.00</b>
4634.00 Beiträge von öffentlichen Unternehmungen		175'000.00		175'000.00		175'000.00
<b>49 Interne Verrechnungen</b>		<b>350'144.97</b>		<b>338'000.00</b>		<b>311'549.02</b>
<b>491 Interne Verrechnung von Dienstleistungen</b>		<b>350'144.97</b>		<b>338'000.00</b>		<b>311'549.02</b>
<b>4910 Interne Verrechnung von Dienstleistungen</b>		<b>350'144.97</b>		<b>338'000.00</b>		<b>311'549.02</b>
4910.00 Umlage Personalkosten		350'144.97		338'000.00		311'549.02
<b>9 Abschluss</b>	<b>270'957.25</b>		<b>324'269.95</b>		<b>542'024.58</b>	
<b>90 Abschluss Erfolgsrechnung</b>	<b>270'957.25</b>		<b>324'269.95</b>		<b>542'024.58</b>	
<b>900 Abschluss allgemeiner Haushalt</b>	<b>176'326.27</b>		<b>273'569.95</b>		<b>305'436.91</b>	
9000.00 Ertragsüberschuss Erfolgsrechnung	176'326.27		273'569.95		305'436.91	
<b>901 Abschluss Spezialfinanzierungen</b>	<b>94'630.98</b>		<b>50'700.00</b>		<b>236'587.67</b>	
9010.00 Abschluss Spezialfinanzierung im EK - Ertragsüberschuss	94'630.98		50'700.00		236'587.67	
	<b>3'508'478.50</b>	<b>3'508'478.50</b>	<b>3'605'217.00</b>	<b>3'605'217.00</b>	<b>4'448'685.59</b>	<b>4'448'685.59</b>

Artengliederung	Rechnung 2020		Budget 2020		Rechnung 2019	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
<b>Gesamtergebnis</b>	<b>3'508'478.50</b>	<b>3'508'478.50</b>	<b>3'605'217.00</b>	<b>3'605'217.00</b>	<b>4'448'685.59</b>	<b>4'448'685.59</b>



## **INVESTITIONSRECHNUNG**

Institutionelle Gliederung Zusammenzug

Institutionelle Gliederung Details

Institutionelle Gliederung		Rechnung 2020		Budget 2020		Rechnung 2019	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
20	Ortsbürgergemeinde	1'535'622.55		1'650'000.00	500'000.00	86'830.38	1'329.00
2101	Allgemeines Ortsbürgergut	1'535'622.55		1'650'000.00	500'000.00	86'830.38	1'329.00
50	Sachanlagen	1'535'622.55		1'650'000.00		86'830.38	
60	Abgang von Sachanlagen						1'329.00
63	Investitionsbeiträge				500'000.00		
30	Stadtforstamt					392'446.35	392'446.35
3101	Stadtforstamt					392'446.35	392'446.35
50	Sachanlagen					392'446.35	
60	Abgang von Sachanlagen						12'000.00
63	Investitionsbeiträge						380'446.35
90	Abschluss		1'535'622.55		1'150'000.00	393'775.35	479'276.73
9992	Abschluss OBG		1'535'622.55		1'150'000.00	393'775.35	479'276.73
59	Übertrag an Bilanz				-500'000.00	393'775.35	
69	Übertrag an Bilanz		1'535'622.55		1'650'000.00		479'276.73
		1'535'622.55	1'535'622.55	1'650'000.00	1'650'000.00	873'052.08	873'052.08
	Nettoinvestition	1'535'622.55	1'535'622.55	1'650'000.00	1'650'000.00	873'052.08	873'052.08

Institutionelle Gliederung		Rechnung 2020		Budget 2020		Rechnung 2019	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
20	<b>Ortsbürgergemeinde</b>	<b>1'535'622.55</b>		<b>1'650'000.00</b>	<b>500'000.00</b>	<b>86'830.38</b>	<b>1'329.00</b>
2101	<b>Allgemeines Ortsbürgergut</b>	<b>1'535'622.55</b>		<b>1'650'000.00</b>	<b>500'000.00</b>	<b>86'830.38</b>	<b>1'329.00</b>
5020.00	<b>Wasserbau</b>	<b>69'120.70</b>		<b>350'000.00</b>		<b>20'864.20</b>	
20-004	Projekt 'Heisse Brunne'	69'120.70		350'000.00		20'864.20	
5040.00	<b>Hochbauten</b>	<b>1'466'501.85</b>		<b>1'300'000.00</b>		<b>65'966.18</b>	
20-006	Spitalrotte; Erweiterung Lagermöglichkeiten der Ortsbürgergemeinde Baden	1'428'721.35		1'300'000.00		65'966.18	
20-007	Spitalrotte; Dach- und Fassadensanierung Ergänzungsbauten der Ortsbürgergemeinde Baden	37'780.50					
6000.00	<b>Abgang von Grundstücken</b>						<b>1'329.00</b>
20-003	Div. Verkäufe/Käufe Land und Wald VV OBG						1'329.00
6320.00	<b>Investitionsbeiträge von Gemeinden / Gemeindeverbänden</b>				<b>500'000.00</b>		
20-006	Spitalrotte; Erweiterung Lagermöglichkeiten der Ortsbürgergemeinde Baden				500'000.00		
30	<b>Stadtforstamt</b>					<b>392'446.35</b>	<b>392'446.35</b>
3101	<b>Stadtforstamt</b>					<b>392'446.35</b>	<b>392'446.35</b>
5060.00	<b>Mobilien</b>					<b>392'446.35</b>	
20-005	Ersatz Forstschlepper					392'446.35	
6060.00	<b>Abgang von Mobilien</b>						<b>12'000.00</b>
20-005	Ersatz Forstschlepper						12'000.00
6320.00	<b>Investitionsbeiträge von Gemeinden / Gemeindeverbänden</b>						<b>380'446.35</b>
20-005	Ersatz Forstschlepper						380'446.35

Institutionelle Gliederung		Rechnung 2020		Budget 2020		Rechnung 2019	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
90	<b>Abschluss</b>				<b>1'150'000.00</b>		
9992	<b>Abschluss OBG</b>				<b>1'150'000.00</b>		
5900.04	<b>Passivierte Einnahmen Ortsbürgergemeinde</b>				<b>-500'000.00</b>		
99-998	Ausgleich Investitionsrechnung OBG				-500'000.00		
6900.04	<b>Aktivierete Ausgaben Ortsbürgergemeinde</b>				<b>1'650'000.00</b>		
99-998	Ausgleich Investitionsrechnung OBG				1'650'000.00		
	<b>Nettoinvestition</b>	<b>1'535'622.55</b>		<b>1'650'000.00</b>	<b>1'650'000.00</b>	<b>479'276.73</b>	<b>393'775.35</b>
			<b>1'535'622.55</b>				<b>85'501.38</b>
		<b>1'535'622.55</b>	<b>1'535'622.55</b>	<b>1'650'000.00</b>	<b>1'650'000.00</b>	<b>479'276.73</b>	<b>479'276.73</b>



## **BILANZ**

Bilanz Zusammenzug

Bilanz

Ortsbürgergemeinde		Bilanz 01.01.20	Zunahme	Abnahme	Bilanz 31.12.20
<b>1</b>	<b>Aktiven</b>	<b>90'195'962.00</b>	<b>5'028'336.60</b>	<b>-3'575'635.48</b>	<b>91'648'663.12</b>
10	Finanzvermögen	69'980'998.42	2'993'200.57	-2'901'543.45	70'072'655.54
14	Sachanlagen im VV	20'214'963.58	2'035'136.03	-674'092.03	21'576'007.58
<b>2</b>	<b>Passiven</b>	<b>-90'195'962.00</b>	<b>-10'416'526.91</b>	<b>8'963'825.79</b>	<b>-91'648'663.12</b>
20	Fremdkapital	-10'076'859.16	-5'625'211.97	4'416'120.77	-11'285'950.36
29	Eigenkapital	-80'119'102.84	-4'791'314.94	4'547'705.02	-80'362'712.76
	<b>Gewinn / Verlust</b>		<b>-5'388'190.31</b>	<b>5'388'190.31</b>	

Ortsbürgergemeinde		Bilanz 01.01.20	Zunahme	Abnahme	Bilanz 31.12.20
<b>1</b>	<b>Aktiven</b>	<b>90'195'962.00</b>	<b>5'028'336.60</b>	<b>-3'575'635.48</b>	<b>91'648'663.12</b>
<b>10</b>	<b>Finanzvermögen</b>	<b>69'980'998.42</b>	<b>2'993'200.57</b>	<b>-2'901'543.45</b>	<b>70'072'655.54</b>
<b>100</b>	<b>Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen</b>	<b>117'821.10</b>	<b>124'511.40</b>	<b>-117'821.10</b>	<b>124'511.40</b>
<b>1000</b>	<b>Kasse</b>	<b>500.00</b>		<b>-500.00</b>	
<b>10002</b>	<b>Kassenvorschüsse</b>	<b>500.00</b>		<b>-500.00</b>	
10002.17	Vorschuss Stadforstamt	500.00		-500.00	
<b>1002</b>	<b>Bank</b>	<b>117'321.10</b>	<b>124'511.40</b>	<b>-117'321.10</b>	<b>124'511.40</b>
<b>10020</b>	<b>Bankkontokorrente</b>	<b>117'321.10</b>	<b>124'511.40</b>	<b>-117'321.10</b>	<b>124'511.40</b>
10020.05	NAB Baden STWEG Husmatt 7/9 OBG	117'321.10	124'511.40	-117'321.10	124'511.40
<b>101</b>	<b>Forderungen</b>	<b>155'553.32</b>	<b>2'868'689.17</b>	<b>-2'777'139.48</b>	<b>247'103.01</b>
<b>1010</b>	<b>Forderungen aus Lieferungen und Leistungen gegenüber Dritten</b>	<b>133'128.00</b>	<b>2'605'905.45</b>	<b>-2'580'025.10</b>	<b>159'008.35</b>
<b>10100</b>	<b>Forderungen aus Lieferungen und Leistungen</b>	<b>124'176.75</b>	<b>2'596'954.20</b>	<b>-2'571'073.85</b>	<b>150'057.10</b>
10100.01	Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	99'196.75	2'366'075.20	-2'334'897.45	130'374.50
10100.02	Forderungen aus Weinverkäufen OBG	24'980.00	230'854.00	-236'151.40	19'682.60
10100.80	Forderungen Abklärungskonto		25.00	-25.00	
<b>10101</b>	<b>Forderung Verrechnungssteuer</b>	<b>8'951.25</b>	<b>8'951.25</b>	<b>-8'951.25</b>	<b>8'951.25</b>
10101.01	Forderung Verrechnungssteuer	8'951.25	8'951.25	-8'951.25	8'951.25
<b>1011</b>	<b>Kontokorrente mit Dritten</b>				
<b>10110</b>	<b>Kontokorrente mit Dritten</b>				
<b>1019</b>	<b>Übrige Forderungen</b>	<b>22'425.32</b>	<b>262'783.72</b>	<b>-197'114.38</b>	<b>88'094.66</b>

\* Spiegelkonto

Ortsbürgergemeinde		Bilanz 01.01.20	Zunahme	Abnahme	Bilanz 31.12.20
<b>10192</b>	<b>MWST-Vorsteuerguthaben</b>	<b>22'425.32</b>	<b>262'783.72</b>	<b>-197'114.38</b>	<b>88'094.66</b>
10192.03	MWST-Vorsteuerguthaben ER				
10192.04	MWST-Vorsteuerguthaben IR				
10192.50	MWST Vorsteuer LR Rebbetrieb OBG	9'365.44	19'762.53	-20'174.78	8'953.19
10192.51	MWST Vorsteuer LR Spitalrotte OBG	680.76	1'906.56	-1'724.38	862.94
10192.52	MWST Vorsteuer LR Baldegg OBG	8'585.88	5'928.11	-9'841.72	4'672.27
10192.53	MWST-Vorsteuer IR Spitalrotte OBG	2'458.25	112'910.29	-89'529.92	25'838.62
10192.80	MWST-Abrechnungskonto	1'334.99	122'276.23	-75'843.58	47'767.64
<b>106</b>	<b>Vorräte</b>	<b>270'844.00</b>		<b>-6'582.87</b>	<b>264'261.13</b>
<b>1060</b>	<b>Vorräte</b>	<b>270'844.00</b>		<b>-6'582.87</b>	<b>264'261.13</b>
<b>10600</b>	<b>Vorräte allgemeiner Haushalt</b>	<b>270'844.00</b>		<b>-6'582.87</b>	<b>264'261.13</b>
10600.02	Vorräte Trotte OBG	270'844.00		-6'582.87	264'261.13
<b>107</b>	<b>Finanzanlagen</b>	<b>102'300.00</b>			<b>102'300.00</b>
<b>1070</b>	<b>Aktien und Anteilsscheine</b>	<b>102'300.00</b>			<b>102'300.00</b>
<b>10700</b>	<b>Aktien</b>	<b>102'300.00</b>			<b>102'300.00</b>
10700.01	Aktien	102'300.00			102'300.00
<b>108</b>	<b>Sachanlagen FV</b>	<b>69'334'480.00</b>			<b>69'334'480.00</b>
<b>1080</b>	<b>Grundstücke FV</b>	<b>61'879'242.00</b>			<b>61'879'242.00</b>
<b>10800</b>	<b>Grundstücke FV</b>	<b>61'879'242.00</b>			<b>61'879'242.00</b>
10800.01	Grundstücke FV	61'879'242.00			61'879'242.00
<b>1084</b>	<b>Gebäude FV</b>	<b>7'455'238.00</b>			<b>7'455'238.00</b>
<b>10840</b>	<b>Gebäude FV</b>	<b>7'455'238.00</b>			<b>7'455'238.00</b>
10840.01	Liegenschaften FV	7'439'002.00			7'439'002.00

\* Spiegelkonto

Ortsbürgergemeinde		Bilanz 01.01.20	Zunahme	Abnahme	Bilanz 31.12.20
10840.52	Thermalquellenrechte OBG	16'236.00			16'236.00
<b>14</b>	<b>Sachanlagen im VV</b>	<b>20'214'963.58</b>	<b>2'035'136.03</b>	<b>-674'092.03</b>	<b>21'576'007.58</b>
<b>140</b>	<b>Sachanlagen VV</b>	<b>20'209'963.58</b>	<b>2'020'198.18</b>	<b>-659'154.18</b>	<b>21'571'007.58</b>
<b>1400</b>	<b>Grundstücke VV</b>	<b>8'754'185.50</b>			<b>8'754'185.50</b>
<b>14000</b>	<b>Grundstücke allgemeiner Haushalt</b>	<b>8'754'185.50</b>			<b>8'754'185.50</b>
14000.01	Grundstücke	8'754'185.50			8'754'185.50
<b>1404</b>	<b>Hochbauten</b>	<b>4'059'295.70</b>	<b>1'494'687.53</b>	<b>-174'578.55</b>	<b>5'379'404.68</b>
<b>14040</b>	<b>Hochbauten allgemeiner Haushalt</b>	<b>4'059'295.70</b>	<b>1'494'687.53</b>	<b>-174'578.55</b>	<b>5'379'404.68</b>
14040.01	Hochbauten	6'607'742.35	1'494'687.53		8'102'429.88
14040.99	WB Hochbauten	-2'548'446.65		-174'578.55	-2'723'025.20
<b>1405</b>	<b>Waldungen</b>	<b>7'309'652.00</b>			<b>7'309'652.00</b>
<b>14050</b>	<b>Waldungen allgemeiner Haushalt</b>	<b>7'309'652.00</b>			<b>7'309'652.00</b>
14050.01	Waldungen allgemeiner Haushalt	7'309'652.00			7'309'652.00
<b>1406</b>	<b>Mobilien VV</b>		<b>418'609.45</b>	<b>-418'609.45</b>	
<b>14060</b>	<b>Mobilien allgemeiner Haushalt</b>		<b>418'609.45</b>	<b>-418'609.45</b>	
14060.01	Mobilien		392'446.35		392'446.35
14060.99	WB Mobilien		26'163.10	-418'609.45	-392'446.35
<b>1407</b>	<b>Anlagen im Bau VV</b>	<b>86'830.38</b>	<b>106'901.20</b>	<b>-65'966.18</b>	<b>127'765.40</b>
<b>14070</b>	<b>Anlagen im Bau VV allgemeiner Haushalt</b>	<b>86'830.38</b>	<b>106'901.20</b>	<b>-65'966.18</b>	<b>127'765.40</b>
14070.30	Anlagen im Bau, Tiefbauten	20'864.20	69'120.70		89'984.90
14070.40	Anlagen im Bau, Hochbauten	65'966.18	37'780.50	-65'966.18	37'780.50
<b>145</b>	<b>Beteiligungen, Grundkapitalien</b>	<b>5'000.00</b>			<b>5'000.00</b>

\* Spiegelkonto

Ortsbürgergemeinde		Bilanz 01.01.20	Zunahme	Abnahme	Bilanz 31.12.20
<b>1455</b>	<b>Beteiligungen an privaten Unternehmen</b>	<b>5'000.00</b>			<b>5'000.00</b>
<b>14550</b>	<b>Beteiligungen an privaten Unternehmen allgemeiner Haushalt</b>	<b>5'000.00</b>			<b>5'000.00</b>
14550.20	Aargo-Holz AG OBG	5'000.00			5'000.00
<b>146</b>	<b>Investitionsbeiträge</b>		<b>14'937.85</b>	<b>-14'937.85</b>	
<b>1465</b>	<b>Investitionsbeiträge an private Unternehmen</b>		<b>14'937.85</b>	<b>-14'937.85</b>	
<b>14650</b>	<b>Investitionsbeiträge an private Unternehmen allgemeiner Haushalt</b>		<b>14'937.85</b>	<b>-14'937.85</b>	
14650.99	WB Investitionsbeiträge an private Unternehmen		14'937.85	-14'937.85	
<b>2</b>	<b>Passiven</b>	<b>-90'195'962.00</b>	<b>-10'416'526.91</b>	<b>8'963'825.79</b>	<b>-91'648'663.12</b>
<b>20</b>	<b>Fremdkapital</b>	<b>-10'076'859.16</b>	<b>-5'625'211.97</b>	<b>4'416'120.77</b>	<b>-11'285'950.36</b>
<b>200</b>	<b>Laufende Verbindlichkeiten</b>	<b>-2'255'921.24</b>	<b>-5'191'910.42</b>	<b>3'972'505.95</b>	<b>-3'475'325.71</b>
<b>2000</b>	<b>Laufende Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen von Dritten</b>	<b>-211'326.88</b>	<b>-3'034'644.72</b>	<b>3'063'019.96</b>	<b>-182'951.64</b>
<b>20000</b>	<b>Laufende Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen von Dritten</b>	<b>-211'326.88</b>	<b>-3'034'644.72</b>	<b>3'063'019.96</b>	<b>-182'951.64</b>
20000.01	Kreditoren Sammelkonto	-211'326.88	-2'979'446.92	3'007'822.16	-182'951.64
20000.80	Kreditoren Abklärungskonto		-55'197.80	55'197.80	
<b>2001</b>	<b>Kontokorrente mit Dritten</b>	<b>-1'851'933.75</b>	<b>-1'245'795.22</b>		<b>-3'097'728.97</b>
<b>20010</b>	<b>Kontokorrente mit Dritten, Allgemein</b>	<b>-1'851'933.75</b>	<b>-1'245'795.22</b>		<b>-3'097'728.97</b>
20010.50	Kontokorrent Einwohnergemeinde (ab 17.05.2018)*	-1'851'933.75	-1'245'795.22		-3'097'728.97
<b>2002</b>	<b>Steuern</b>	<b>-25'869.01</b>	<b>-62'925.93</b>	<b>60'043.94</b>	<b>-28'751.00</b>
<b>20022</b>	<b>MWST Steuerschulden</b>	<b>-25'869.01</b>	<b>-62'925.93</b>	<b>60'043.94</b>	<b>-28'751.00</b>

\* Spiegelkonto 34

Ortsbürgergemeinde		Bilanz 01.01.20	Zunahme	Abnahme	Bilanz 31.12.20
20022.01	MWST Umsatzsteuer ER	-13'502.58	-28'289.97	25'437.99	-16'354.56
20022.71	MWST Rebbetrieb OBG	-8'891.50	-16'524.32	16'484.38	-8'931.44
20022.72	MWST Spitalrotte OBG		-6'930.00	6'930.00	
20022.73	MWST Waldgasthof Baldegg OBG	-3'474.93	-11'181.64	11'191.57	-3'465.00
<b>2005</b>	<b>Interne Kontokorrente</b>	<b>-49'470.50</b>	<b>-724'033.15</b>	<b>732'120.95</b>	<b>-41'382.70</b>
<b>20055</b>	<b>Weitere Abrechnungskonten</b>	<b>-49'470.50</b>	<b>-724'033.15</b>	<b>732'120.95</b>	<b>-41'382.70</b>
20055.11	Interne Rechnungen Durchlaufkonto		-382'427.30	382'427.30	
20055.20	Verbindungskonto Buchhaltung LS-OBG	-49'470.50	-341'605.85	349'693.65	-41'382.70
<b>2009</b>	<b>Übrige Verpflichtungen</b>	<b>-117'321.10</b>	<b>-124'511.40</b>	<b>117'321.10</b>	<b>-124'511.40</b>
<b>20090</b>	<b>Zweckgebundene Zuwendungen</b>	<b>-117'321.10</b>	<b>-124'511.40</b>	<b>117'321.10</b>	<b>-124'511.40</b>
20090.10	Erneuerungsfonds STWEG Husmatt 9 Dättwil OBG	-117'321.10	-124'511.40	117'321.10	-124'511.40
<b>204</b>	<b>Passive Rechnungsabgrenzungen</b>	<b>-432'415.80</b>	<b>-433'301.55</b>	<b>432'415.80</b>	<b>-433'301.55</b>
<b>2044</b>	<b>Finanzaufwand / Finanzertrag</b>	<b>-432'415.80</b>	<b>-433'301.55</b>	<b>432'415.80</b>	<b>-433'301.55</b>
<b>20440</b>	<b>RA Finanzaufwand / Finanzertrag</b>	<b>-432'415.80</b>	<b>-433'301.55</b>	<b>432'415.80</b>	<b>-433'301.55</b>
20440.01	RA Finanzaufwand / Finanzertrag	-432'415.80	-433'301.55	432'415.80	-433'301.55
<b>205</b>	<b>Kurzfristige Rückstellungen</b>	<b>-26'859.05</b>		<b>11'199.02</b>	<b>-15'660.03</b>
<b>2050</b>	<b>Kurzfristige Rückstellungen aus Mehrleistungen des Personals</b>	<b>-26'859.05</b>		<b>11'199.02</b>	<b>-15'660.03</b>
<b>20500</b>	<b>Kurzfristige Rückstellungen aus Mehrleistungen des Personals</b>	<b>-26'859.05</b>		<b>11'199.02</b>	<b>-15'660.03</b>
20500.01	Rückstellung Ferienguthaben Personal	-26'859.05		11'199.02	-15'660.03
<b>206</b>	<b>Langfristige Finanzverbindlichkeiten</b>	<b>-7'000'000.00</b>			<b>-7'000'000.00</b>
<b>2064</b>	<b>Darlehen, Schuldscheine</b>	<b>-7'000'000.00</b>			<b>-7'000'000.00</b>

\* Spiegelkonto

Ortsbürgergemeinde		Bilanz 01.01.20	Zunahme	Abnahme	Bilanz 31.12.20
<b>20640</b>	<b>Langfristige Darlehen</b>	<b>-7'000'000.00</b>			<b>-7'000'000.00</b>
20640.33	0.49% Darlehen Raiffeisen Lägern-Baregg 2018-2023 OBG	-3'000'000.00			-3'000'000.00
20640.34	0.99% Darlehen Raiffeisen Lägern-Baregg 2018-2028 OBG	-4'000'000.00			-4'000'000.00
<b>209</b>	<b>Verbindlichkeiten gegenüber Fonds im Fremdkapital</b>	<b>-361'663.07</b>			<b>-361'663.07</b>
<b>2092</b>	<b>Verbindlichkeiten gegenüber Legaten und Stiftungen ohne eigene Rechtspersönlichkeit im Fremdkapital</b>	<b>-361'663.07</b>			<b>-361'663.07</b>
<b>20920</b>	<b>Verbindlichkeiten gegenüber Stiftungen</b>	<b>-361'663.07</b>			<b>-361'663.07</b>
20920.20	Berthele/EnglerStiftung Stammkapital CHF 340'918 OBG	-361'663.07			-361'663.07
<b>29</b>	<b>Eigenkapital</b>	<b>-80'119'102.84</b>	<b>-4'791'314.94</b>	<b>4'547'705.02</b>	<b>-80'362'712.76</b>
<b>291</b>	<b>Fonds</b>	<b>-5'200'056.19</b>	<b>-146'523.21</b>	<b>79'239.56</b>	<b>-5'267'339.84</b>
<b>2910</b>	<b>Fonds im Eigenkapital</b>	<b>-1'781'557.82</b>	<b>-146'523.21</b>	<b>51'114.56</b>	<b>-1'876'966.47</b>
<b>29100</b>	<b>Fonds im Eigenkapital</b>	<b>-1'781'557.82</b>	<b>-146'523.21</b>	<b>51'114.56</b>	<b>-1'876'966.47</b>
29100.20	Waldfonds	-790'839.34	-94'630.98		-885'470.32
29100.21	Fonds für kunsthistorische Gegenstände OBG	-36'601.84	-9'900.00		-46'501.84
29100.22	Kunstfonds OBG	-12'200.01	-2'100.00		-14'300.01
29100.23	Ertragsüberschüsse Rebbetrieb OBG	-395'803.16		51'114.56	-344'688.60
29100.24	Einlage Spitalrotterneuerungsfonds OBG	-546'113.47	-39'892.23		-586'005.70
<b>2911</b>	<b>Legate und Stiftungen ohne eigene Rechtspersönlichkeit im Eigenkapital</b>	<b>-3'418'498.37</b>		<b>28'125.00</b>	<b>-3'390'373.37</b>
<b>29110</b>	<b>Zweckgebundene Zuwendungen</b>	<b>-3'418'498.37</b>		<b>28'125.00</b>	<b>-3'390'373.37</b>
29110.02	Fonds für Aus- und Weiterbildung OBG	-118'716.10			-118'716.10
29110.03	Fonds Max Ernst Cordier OBG	-174'853.25			-174'853.25
29110.05	Fonds Wohnen im Alter OBG	-3'124'929.02		28'125.00	-3'096'804.02
<b>295</b>	<b>Aufwertungsreserve</b>	<b>-20'352'002.05</b>		<b>4'163'028.55</b>	<b>-16'188'973.50</b>

\* Spiegelkonto

Ortsbürgergemeinde		Bilanz 01.01.20	Zunahme	Abnahme	Bilanz 31.12.20
2950	<b>Aufwertungsreserve Verwaltungsvermögen</b>	-20'352'002.05		4'163'028.55	-16'188'973.50
29500	<b>Aufwertungsreserve Allgemeiner Haushalt</b>	-20'352'002.05		4'163'028.55	-16'188'973.50
29500.01	Aufwertungsreserve übrige Anlagen	-4'163'028.55		4'163'028.55	
29500.02	Aufwertungsreserve Grundstücke	-16'188'973.50			-16'188'973.50
299	<b>Bilanzüberschuss/-fehlbetrag</b>	-54'567'044.60	-4'644'791.73	305'436.91	-58'906'399.42
2990	<b>Jahresergebnis</b>	-305'436.91	-176'326.27	305'436.91	-176'326.27
29900	<b>Jahresergebnis</b>	-305'436.91	-176'326.27	305'436.91	-176'326.27
29900.01	Jahresergebnis	-305'436.91	-176'326.27	305'436.91	-176'326.27
2999	<b>Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre</b>	-54'261'607.69	-4'468'465.46		-58'730'073.15
29990	<b>Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre</b>	-54'261'607.69	-4'468'465.46		-58'730'073.15
29990.01	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	-54'261'607.69	-4'468'465.46		-58'730'073.15
<b>Gewinn / Verlust</b>			<b>-5'388'190.31</b>	<b>5'388'190.31</b>	

\* Spiegelkonto

**GELDLFUSSRECHNUNG**  
**ANHANG ZUR JAHRESRECHNUNG**

## Geldflussrechnung

### Ortsbürgergemeinde Baden

Bezeichnung	CHF	CHF
	2020	2019
<b>Geldfluss aus operativer Tätigkeit</b>		
Ertragsüberschuss / (-) Aufwandüberschuss	176'326.27	305'436.91
Abschreibungen Verwaltungsvermögen	174'578.55	174'578.55
Verluste aus Verkauf Sachanlagen FV und Übertragung Sachanlagen FV ins VV / (-) Gewinne aus Verkauf Sachanlagen FV	0.00	-149'271.00
Wertberichtigungen Anlagen FV / (-) Wertberichtigungen Anlagen FV	0.00	8'831.00
(-) Zunahme/Abnahme Forderungen	-91'549.69	97'027.44
Abnahme/(-) Zunahme Vorräte	6'582.87	-8'660.00
Abnahme/(-) Zunahme aktive Rechnungsabgrenzungen	0.00	0.00
(-) Abnahme/Zunahme Laufende Verbindlichkeiten	-45'573.00	95'875.54
(-) Abnahme/Zunahme kurzfr. Rückstellungen	-11'199.02	-26'146.79
Zunahme/(-) Abnahme passive Rechnungsabgrenzungen	885.75	154.00
Zunahme/(-) Abnahme übrige Spezialfinanzierungen	67'283.65	258'464.22
<b>Total Geldfluss aus operativer Tätigkeit</b>	<b>277'335.38</b>	<b>756'289.87</b>
<b>Geldfluss aus Investitions- und Anlagentätigkeit</b>		
Zahlungen für Nettoinv. Sachanlagen + Immat. Anlagen+ Investitionsbeiträge VV	-1'516'440.30	-479'276.73
<b>Geldfluss aus Investitionstätigkeit ins Verwaltungsvermögen</b>	<b>-1'516'440.30</b>	<b>-479'276.73</b>
(-) Kauf Sachanlagen FV	0.00	0.00
Verkauf Sachanlagen FV	0.00	162'600.00
(-) Investitionen Sachanlagen FV	0.00	61'032.00
(-) Zunahme/Abnahme Kontokorrente (aktive) mit Dritten	0.00	0.00
(-) Kauf kurzfristige Finanzanlagen FV	0.00	0.00
Verkauf kurzfristige Finanzanlagen FV	0.00	0.00
(-) Kauf langfristige Finanzanlagen FV	0.00	0.00
Verkauf langfristige Finanzanlagen FV	0.00	0.00
<b>Geldfluss aus Anlagentätigkeit ins Finanzvermögen</b>	<b>0.00</b>	<b>223'632.00</b>
<b>Geldfluss aus Investitions- und Anlagentätigkeit</b>	<b>-1'516'440.30</b>	<b>-255'644.73</b>
<b>Geldfluss aus Finanzierungstätigkeit</b>		
Zunahme/ (-) Abnahme Kontokorrente (passive) mit Dritten	1'245'795.22	-489'578.73
Aufnahme kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	0.00	0.00
(-) Rückzahlung kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	0.00	0.00
Aufnahme langfristige Finanzverbindlichkeiten	0.00	0.00
(-) Rückzahlung langfristige Finanzverbindlichkeiten	0.00	0.00
(-) Abnahme/Zunahme Stiftungen, Legate, Zuwendungen im FK sowie Fonds im FK	0.00	-321.30
<b>Geldfluss aus Finanzierungstätigkeit</b>	<b>1'245'795.22</b>	<b>-489'900.03</b>
<b>Total Geldfluss</b>	<b>6'690.30</b>	<b>10'745.11</b>
Bestand Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen 1.1.	117'821.10	107'075.99
<b>Bestand Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen 31.12.</b>	<b>124'511.40</b>	<b>117'821.10</b>
<i>Kontrollrechnung: Differenz</i>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>

## Anhang zur Jahresrechnung

- bedeutet Passivkonto, Saldo auf der Habenseite
- + bedeutet Aktivkonto, Saldo auf der Sollseite

### 1 Bilanzierungs- und Bewertungsgrundsätze (HRM2)

#### RECHTLICHE GRUNDLAGEN

Gemeindegesezt	SAR 171.100
Finanzverordnung	SAR 617.113
Finanzvermögen	Bilanzierung
Forderungen	Nominalwert
Aktivdarlehen	Nominalwert
Sachanlagen	Anschaffungs- oder Herstellkosten. Folgebewertung alle 4 Jahre zum Verkehrswert (letztmals im Jahr 2018)
Verbindlichkeiten und Darlehen	Nominalwert
Verwaltungsvermögen	
Sachanlagen	Nach Erfassung der Investitionsausgaben der letzten 20 Jahre und Lineare Abschreibung bis 31.12.2013, Erfassung in einer Anlagebuchhaltung und lineare Restbuchwertabschreibung über die restliche Lebensdauer
Aktivdarlehen	Anschaffungskosten abzüglich allfällig betriebswirtschaftlich notwendiger Wertberichtigungen
Beteiligungen	Anschaffungskosten abzüglich allfällig betriebswirtschaftlich notwendiger Wertberichtigungen

### 2 Erläuterungen zu Positionen der Jahresrechnung

#### POSITIONEN DER BILANZ

	2020 CHF	2019 CHF
<b>BETEILIGUNGEN</b>		
<b>Beteiligung Stadtcasino Baden AG (Konto 10700.01)</b>	102'300	102'300
Beteiligungsquote 1,023 Aktien à nom. CHF 100 (Steuerkurs 31.12.19 CHF 660)	1.02%	1.02%
Das Aktienkapital beträgt total CHF 10 Mio.		
Dividende Geschäftsjahr 2019 CHF 25'575 , 2018: 25'575. Konto 4420.00 / 20.01.109		
<b>Beteiligung AARGO-Holz AG (Konto 14550.20)</b>		
Beschluss der OBG Versammlung vom 13. Dezember 2004		
Zeichnung von 5 Aktien à nom. CHF 1'000	5'000	5'000
Im Jahr 2004 auf einen pro Memoria Franken abgeschrieben		
Im Rahmen des Restatements wieder aufgewertet auf den Nominalwert		
<b>KURZFRISTIGE SCHULDEN</b>		
keine		
<b>LANGFRISTIGE SCHULDEN</b>		
0.49% 2018 - 2023 Raiffeisenbank Lägern-Baregg	-3'000'000	-3'000'000
0.99% 2018 - 2028 Raiffeisenbank Lägern-Baregg	-4'000'000	-4'000'000
<b>PENSIONS KASSE APK</b>		
Per 31.12.2017 Anschlussvereinbarung OBG in Anschluss EG	489'251	489'251
Pro Memoria Arbeitgeberbeitragsreserve mit Verwendungsverzicht		

**POSITIONEN DER BILANZ**

	2020 CHF	2019 CHF
<b>SPEZIALFINANZIERUNGEN</b>		
Waldfonds Konto (29100.20)	-885'470	-790'839
gesetzlich definierter Sollbestand Naturschutzverträge Bund/Kanton (proportional abgeschrieben)	715'571	740'846
		740'846
Der Waldfonds wird gemäss Fondsreglement nicht verzinst		
<b>EIGENKAPITAL</b>		
siehe nachfolgenden Eigenkapitalaufweis Das Jahresergebnis wird ins Eigenkapital eingelegt	-80'362'713 176'326	-80'119'103 305'437

**Eigenkapitalnachweis Ortsbürgergemeinde Baden**

	Fonds 291	Aufwertungsreserve VV 295	Neubewertungs- reserve FV 296	Bilanzüberschuss / -fehlbetrag 299	Eigenkapital (Total) 29
<b>Bestand per 01.01.</b>	-5'200'056.19	-20'352'002.05	0.00	-54'567'044.60	-80'119'102.84
Einlagen in Spezialfinanzierungen EK 3510					
Entnahmen aus Spezialfinanzierungen des EK 4510					0.00
Einlagen in Fonds des EK 3511	-51'892.23				-51'892.23
Entnahmen aus Fonds EK 4511	79'239.56				79'239.56
Entnahmen aus Aufwertungsreserve 4895					0.00
Umbuchungen		4'163'028.55		-4'163'028.55	0.00
Auflösung Neubewertungsreserve					0.00
Jahresergebnis 90	-94'630.98			-176'326.27	-270'957.25
<b>Bestand per 31.12.</b>	-5'267'339.84	-16'188'973.50	0.00	-58'906'399.42	-80'362'712.76

## Anlagespiegel Verwaltungsvermögen und Finanzvermögen Ortsbürgergemeinde Baden

Verwaltungsvermögen Ortsbürgergemeinde Baden	Grundstücke 14000	Hochbauten 14040	Waldungen 14050	Mobilien 14060	Anlagen im Bau 14070	TOTAL
	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF
<b>Nettobuchwert am 1.1.20</b>	8'754'186	4'059'296	7'309'652	-	86'830	20'209'964
<b>Anschaffungswerte</b>						
Bestand am 1.1.	8'754'186	6'607'742	7'309'652	-	86'830	22'758'410
Zugänge		1'428'721	-	-	106'901	1'535'623
Abgänge/Verkäufe	-	-	-	-	-	-
Korrekturen	-	-	-	392'446	-	392'446
Umgliederungen	-	65'966	-	-	-65'966	-
<b>Bestand am 31.12.</b>	8'754'186	8'102'430	7'309'652	392'446	127'765	24'686'479
<b>Kumulierte Abschreibungen</b>						
Bestand per 01.01.	-	-2'548'447	-	-	-	-2'548'447
Auflösung Abschreibungen Abgänge	-	-	-	-	-	-
planmässige Abschreibungen	-	-174'578	-	-	-	-174'578
ausserplanmässige Abschreibungen / Korrektur Vorjahr	-	-	-	-392'446	-	-392'446
Umbuchungen	-	-	-	-	-	-
<b>Bestand am 31.12.</b>	-	-2'723'025	-	-392'446	-	-3'115'471
<b>Nettobuchwert am 31.12.2020</b>	8'754'186	5'379'405	7'309'652	0	127'765	21'571'008
<b>Nettobuchwert per 31.12.2019</b>	8'754'186	4'059'296	7'309'652	-	86'830	20'209'963

Finanzvermögen Ortsbürgergemeinde Baden	Grundstücke 10800	Hochbauten 10840	TOTAL
	CHF	CHF	CHF
<b>Nettobuchwert per 1.1.20</b>	61'879'242	7'455'238	69'334'480
<b>Anschaffungswerte</b>			
Bestand per 1.1.	61'779'242	7'455'238	69'234'480
Zugänge			
Anpassung von Verkehrswerten			0
Umgliederungen			
Abgänge			
<b>Bestand per 31.12.</b>	61'779'242	7'455'238	69'234'480
<b>Kumulierte Abschreibungen</b>			
Bestand per 1.1.	0	0	0
Planmässige Abschreibungen	0	0	0
Ausserplanmässige Abschreibungen	0	0	0
Umgliederungen	0	0	0
Abgänge	0	0	0
<b>Bestand per 31.12.</b>	0	0	0
<b>Nettobuchwert per 31.12.20</b>	61'779'242	7'455'238	69'234'480
<b>Nettobuchwert per 31.12.19</b>	61'879'242	7'455'238	69'334'480

